



CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale

(D.P.Reg.Sic. n. 467 del 12.09.2017)

giusta Deliberazione Commissariale n. 8 del 30.10.2017

DETERMINA DEL VICE DIRETTORE GENERALE N. 268 DEL 03 - 09 - 2024

Oggetto: Lavori di ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del Ponte Canale e di realizzazione di una pista di servizio.
- Integrazione determina del Vice Direttore Generale n. 27/2024 - Pagamento spese di trascrizione del Decreto di Esproprio Definitivo.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 1ne del mese di Settembre, presso la sede del Consorzio di Bonifica 9 Catania, sita in Catania alla Via Centuripe n. 1/a, il Vice Direttore Generale del Consorzio, Dott. Geol. Gaetano Punzi, nominato con Delibera del Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale n. 9 del 17/06/2019, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 di istituzione del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale con l'accorpamento dei Consorzi di Bonifica: 6 Enna, 7 Caltagirone, 8 Ragusa, 9 Catania, 10 Siracusa, 11 Messina e dei loro rispettivi comprensori;

VISTI i Decreti del Presidente della Regione Siciliana n. 467 del 12/9/2017 e n. 468 del 13/9/2017, adottati ai sensi del sopracitato art.13, comma 3, della L.R. n. 5/2014;

VISTO lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 16/10/2017;

VISTO il Regolamento del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 16/10/2017;

VISTA la delibera commissariale n. 8 del 30/10/2017 con cui, nelle more del perfezionamento delle procedure necessarie a rendere operativo il neo istituito Consorzio, si è proceduto ad istituire un "periodo transitorio", nel corso del quale i Consorzi di Bonifica accorpati continuano ad operare quali "mandatari senza rappresentanza", ex art.1705 cod. civ., del Consorzio di nuova istituzione;

VISTA la delibera commissariale n. 21 del 02/07/2020 con la quale, preso atto e in conformità alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 275 del 25/6/2020, nelle more dell'approvazione del disegno di legge di "Riordino dei Consorzi di bonifica e di irrigazione della Regione Siciliana", si è proceduto a prorogare fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi medesimi, il "periodo transitorio" istituito con delibera n.8 del 30/10/2017, a sua volta prorogato con delibere n.23 del 18/12/2018, n.11 dell'1/7/2019 e n.47 del 19/12/2019;

VISTA la determina n. 169 del 02.07.2020 con la quale si prende atto della sopra citata delibera n. 21/2020;

VISTA la proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Vito D'Angelo, assunta al protocollo al n. 13069 del 03/09/2024, con la quale si manifesta la necessità di dover integrare la determina del Vice Direttore Generale n. 27/2024 e procedere al pagamento delle spese di trascrizione del decreto di esproprio definitivo di che trattasi;

PREMESSO CHE con Delibera del Commissario Straordinario n. 108 del 13 novembre 2014 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini o di Q. 100 in corrispondenza del ponte canale Monaci tra le prese 43 e 44 -

Perizia tecnica dei lavori di demolizione del ponte canale e di realizzazione di una pista di servizio - Stralcio al progetto definitivo" e le relative procedure espropriative;

CHE con Delibera del Commissario n. 101 del 29 settembre 2016 è stato apposto sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio della durata di cinque anni e allo stesso tempo dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

CHE con nota Consortile prot. n. 19675 del 17 novembre 2016 è stato data avviso alle Ditte interessate ai lavori di espropriazione ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm.ii.;

CHE, a seguito dell'avviso, il Capo Settore Espropriazione e Appalti, dott. Filippo Scavuzzo, con Decreto n. 3 del 27 marzo 2017 ha disposto l'occupazione in via d'urgenza preordinata all'espropriazione e autorizzato la Ditta aggiudicataria ad eseguire le procedure espropriative relative ai lavori indicati in oggetto;

CHE con determina del Direttore Generale n. 86 del 24 aprile 2017 è stata disposta la notifica del Decreto di immissione in possesso tramite l'Ufficio Unico Notificazioni Esecuzioni e Protesti del Tribunale di Termini Imerese;

CHE a seguito della notifica del Decreto di occupazione in via d'urgenza preordinata all'espropriazione n. 3 del 27.03.2017 si è provveduto, con contestuale offerta di indennità provvisoria ed avviso di sopralluogo alle ditte interessate da esproprio, ad effettuare nei giorni 20, 21, e 24 giugno 2017 i rilievi dello stato di consistenza e l'immissione in possesso dei terreni;

CHE con Determina n. 191 del 26 settembre 2017 il Direttore Generale ha preso atto delle indennità e delle attività espropriative e in particolare approvando l'allegato elenco di n. 54 Ditte da espropriare ricadenti nei comuni di Palagonia e Mineo;

RITENUTO che con determinazioni del Direttore Generale n. 94 del 3 aprile 2018, n. 156 del 21 maggio 2018, n. 199 del 28 giugno 2018: n. 51 del 15 febbraio 2019, sono state liquidate le indennità di espropriazione alle Ditte Concordatarie dei Lavori di che trattasi;

VISTI i mandati di pagamento relativi alle Ditte che hanno accettato le indennità di espropriazione offerta;

RITENUTO ALTRESÌ che con la determinazione del Direttore Generale n. 55 del 20 febbraio 2019 sono state depositate le somme presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria dello Stato Palermo le somme relative alle indennità di espropriazione delle Ditte Non Concordatarie;

VISTO il mandato di pagamento relativo al deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria dello Stato Palermo delle indennità di espropriazione relativo alle Ditte che non hanno accettato l'indennità offerta;

VISTO il piano particellare di esproprio allegato al progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;

VISTI i frazionamenti degli immobili interessati alla realizzazione dell'opera, redatti dall'ing. Giuseppe Spallina iscritto con il n. 6788 all'ordine degli Ingegneri di Palermo, ed approvati dall'Agenzia delle Entrate -Territorio Ufficio provinciale di Catania;

CONSIDERATO che per la realizzazione dei Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 sono state espletate tutte le procedure ablativo relative agli immobili interessati dalle opere di che trattasi;

VISTI gli articoli 8, 22, 23, 24, 25, 32 e 44 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

RITENUTO di dover emanare il provvedimento di espropriazione in via definitiva della proprietà in favore del Demanio della Regione Siciliana, a mezzo di apposito decreto di espropriazione dei terreni ricadenti nei Comuni di Palagonia (CT) e Mineo (CT);



VISTO il Decreto di espropriazione definitiva n. 1 del 26 giugno 2020 all'uopo predisposto dall'ufficio Espropriazioni, ai sensi della normativa vigente;

CONSIDERATO che al fine dell'efficacia e della legittimità giuridica a norma di legge, il suddetto decreto è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Sicilia in data 14.08.2020 al n. 33, nonché è stato notificato alle parti destinatarie del provvedimento;

VISTA la nota prot. n. 11158 del 19.07.2024, inoltrata a mezzo PEC all'Agenzia delle Entrate, con la quale è stata inviata la documentazione e richiesta la trascrizione nei registri immobiliari del decreto di che trattasi;

CONSIDERATO che l'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale del Territorio – Area Servizi di pubblicità Immobiliari, con nota assunta al protocollo n. 11675 del 31.07.2024, ha indicato la procedura di presentazione della richiesta di trascrizione del decreto di che trattasi e le modalità di versamento dei tributi tramite modello F24elide;

RITENUTO di dover integrare la determina del Vice Direttore Generale n. 27 del 29.02.2024;

CONSIDERATO che è necessario effettuare la trascrizione del Decreto definitivo presso gli uffici competenti, la cui spesa complessiva, tramite modello F 24, è pari ad euro 2.502,96, di cui euro 2.160 per tributi e euro 342,96 per diritti;

VISTO il D.A. 5/GAB del 17/01/2024 di nomina del Collegio dei Revisori dei Conti, trasmesso a questo Consorzio in data 17/01/2024, assunto al prot. n. 865 del 18/01/2024;

VISTO il Bilancio di Previsione anno 2024-2026 adottato con delibera consortile n. 44 del 17.05.2024 del Commissario Straordinario ed approvato da parte del competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Servizio 6 con D.R.S n. 4217/2024, assunto al protocollo dell'Ente al n. 9532/2024;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO di quanto espresso in premessa;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di euro euro 2.502,96, di cui euro 2.160 per tributi e euro 342,96 per diritti;

DI IMPUTARE la superiore spesa al capitolo 17630 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso.

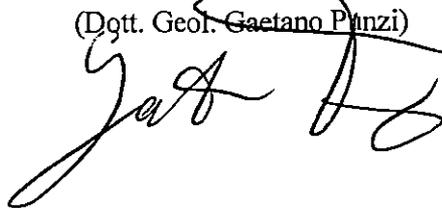
DI DARE MANDATO al Settore Ragioneria di predisporre tutti gli atti consequenziali alla presente Determina;

DI AUTORIZZARE il pagamento tramite modello F24 delle spese di trascrizione del Decreto di Espropriazione Definitiva n.1 del 26 giugno 2020 relativo ai Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 per la somma complessiva di euro 2.502,96;

DI TRASMETTERE il presente atto al RUP ed al Capo Settore Espropriazioni e Appalti Dott. Filippo Scavuzzo.

IL VICE DIRETTORE GENERALE

(Dott. Geol. Gaetano Pinzi)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determina n. 268 del 03/09 è stata pubblicata sul sito informatico istituzionale del Consorzio all'indirizzo www.consorziobonifica9ct.it sezione Albo Pretorio dal 04.09.2024 al _____

Catania, li _____

Il Capo Settore Affari Generali
(Dott. Emanuele Sciascia)



Protocollo nr. : 0013069
del 03/09/24
Ente: Consorzio di Bonifica 9 CT
Mandatario del Consorzio
Bon. Sicilia Orientale



Consorzio di Bonifica 9 Catania
Via Centuripe, 1/A
95128 - CATANIA
C.F. 93079890872

tel 095559000/559111 - fax 095559320

Web: www.consorzioBonifica9ct.it

mail: segreteria@consorzioBonifica9ct.it

pec: protocollo@pec.consorzioBonifica9ct.it

Mandatario senza rappresentanza del
Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale
(D.P.Reg.Sic. n. 467 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissariale n. 8 del 30.10.2017

CONSorzio BONIFICA 9	D
A	
IL DIR. SORE	9
IL FUNZIONARIO	78
Y. DIR/POLL/DNG	

Oggetto: Lavori di ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del Ponte Canale e di realizzazione di una pista di servizio.
- Integrazione determina del Vice Direttore Generale n. 27/2024 - Pagamento spese di trascrizione del Decreto di Esproprio Definitivo.

PROPOSTA DEL RUP

PREMESSO CHE con Delibera del Commissario Straordinario n. 108 del 13 novembre 2014 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini o di Q. 100 in corrispondenza del ponte canale Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del ponte canale e di realizzazione di una pista di servizio - Stralcio al progetto definitivo";

CHE per la realizzazione dei Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 sono state espletate tutte le procedure espropriative relative agli immobili interessati dalle opere di che trattasi;

VISTO il piano particellare di esproprio allegato al progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;

VISTA la Delibera del Commissario n. 101 del 29 settembre 2016, con la quale è stato apposto sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio della durata di cinque anni e allo stesso tempo in uno con la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

VISTO il Decreto di espropriazione definitiva n. 1 del 26 giugno 2020 all'uopo predisposto dall'ufficio Espropriazioni, ai sensi della normativa vigente;

CONSIDERATO che al fine dell'efficacia e della legittimità giuridica a norma di legge, il suddetto decreto è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Sicilia in data 14.08.2020 al n. 33, nonché è stato notificato alle parti destinatarie del provvedimento;

CONSIDERATO che, per rendere esecutivi tutti gli atti espropriativi, quale ultimo atto, è necessario effettuare, presso l'Agenzia del Territorio di Catania, la trascrizione e la volturazione delle particelle espropriate alle ditte e contenute nel Decreto di esproprio definitivo n. 1/2020;

CONSIDERATO che per l'intervento di che trattasi è già individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella figura del Dott. Ing. Vito D'Angelo, Capo Settore Manutenzione;

VISTA la nota prot. n. 11158 del 19.07.2024, inoltrata a mezzo PEC all'Agenzia delle Entrate, con la quale è stata inviata la documentazione e richiesta la trascrizione nei registri immobiliari del decreto di che trattasi;

CONSIDERATO che l'Agazia delle Entrate – Ufficio provinciale del Territorio – Area Servizi di pubblicità Immobiliari, con nota assunta al protocollo n. 11675 del 31.07.2024, ha indicato la procedura di presentazione della richiesta di trascrizione del decreto e le modalità di versamento dei tributi tramite modello F24elide;

RITENUTO di dover integrare la determina del Vice Direttore Generale n. 27 del 29.02.2024;

VISTO il D.A. 5/GAB del 17/01/2024 di nomina del Collegio dei Revisori dei Conti, trasmesso a questo Consorzio in data 17/01/2024 e assunto al prot. n. 865 del 18/01/2024;

VISTO il Bilancio di Previsione anno 2024-2026 adottato con delibera consortile n. 44 del 17.05.2024 del Commissario Straordinario ed approvato da parte del competente Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Servizio 6 con D.R.S n. 4217/2024, assunto al protocollo dell'Ente al n. 9532/2024;

SI PROPONE

DI IMPEGNARE la somma complessiva di euro 2.502,96, di cui euro 2.160 per tributi e euro 342,96 per diritti;

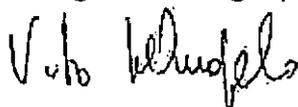
DI IMPUTARE la superiore spesa al capitolo 17630 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso.

DI DARE MANDATO al Settore Ragioneria di predisporre tutti gli atti consequenziali alla presente Determina;

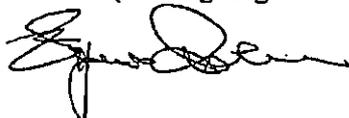
DI AUTORIZZARE il pagamento tramite modello F24, che si allega in copia, delle spese di trascrizione del Decreto di Espropriazione Definitiva n.1 del 26 giugno 2020 relativo ai Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 per la somma complessiva di euro 2.502,96;

IL R.U.P.

(Dott. Ing. Vito D'Angelo)



V.to Il Dirigente dell'Area Tecnica
(Dott. Ing. Eugenio Pollicino)

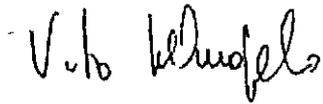


ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica/amministrativa il responsabile del servizio interessato
esprime parere: FAVOREVOLE

Il Capo Settore Manutenzioni

(Dott.Ing. Vito D'Angelo)



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE

Il Capo Settore Ragioneria

(Dott. Sebastiano Camarella)

