

CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA

mandatario senza rappresentanza del

CONSORZIO DI BONIFICA SICILIA ORIENTALE

VERBALE DI GARA

Servizio di pulizia dei locali della sede principale del Consorzio di Bonifica 9 Catania, nonché dei locali e dei servizi dei centri di raccolta di c.da Sferro, c.da Vasadonna-Borsellino, c.da Ponte Barca e c.da Ponte Monaci - CIG 75054762BB.

L'anno duemiladiciotto, il giorno undici, del mese di giugno, nei locali del Consorzio di Bonifica 9 Catania - Via Centuripe, 1/A - Catania - alle ore dieci

SONO PRESENTI

- Il Dott. Filippo Scavuzzo, Capo Settore Quadro Espropriazioni e Appalti del Consorzio di Bonifica 9 Catania;

- il Dott. Avv. Giovanni Brugliera, Capo Settore Ufficio Legale del Consorzio di Bonifica 9 Catania;

- il geom. Carmelo Bruno, Addetto Tecnico del Consorzio di Bonifica 9 Catania;

Tutti nominati con nota dell'11 giugno 2018 del Direttore Generale quali componenti la Commissione di Gara.

Presiede la gara il Dott. Filippo Scavuzzo.

PREMESSO

- Che per questo giorno, alle ore dieci ed in questo luogo, è stato indetto dal Consorzio di Bonifica 9 Catania l'esperimento di gara per l'affidamento del servizio di "pulizia dei locali della sede principale del Consorzio di Bonifica 9

Protocollo nr. : 0009421
del 12/06/18

Ente: Consorzio di Bonifica 9 CT
Mandatario del Consorzio
Bon. Sicilia Orientale



66
R.V.P. 12
R.V. / Reale

Catania, nonché dei locali e dei servizi dei centri di raccolta di c.da Sferro, c.da Vasadonna-Borsellino, c.da Ponte Barca e c.da Ponte Monaci”, mediante procedura ristretta ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera b) e dell’art. 61 del Codice dei Contratti di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo da applicarsi all’importo posto a base della gara di Euro 140.000,00 oltre IVA, di cui all’art. 95, comma 4, lettera c) del medesimo Codice dei Contratti, giusta determina a contrarre del Direttore Generale n. 132 del 30 aprile 2018;

- Che l’esperimento di gara ha luogo con le modalità fissate nella lettera-invito all’uopo predisposta e pubblicata integralmente sul sito istituzionale dell’Ente;

- Che con PEC e raccomandata A/R sono state invitate numero 9 ditte di cui all’allegato elenco del presente verbale;

- Che le offerte dovevano pervenire al Consorzio, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale, in plico sigillato con l’impronta di un sigillo a scelta della Ditta, non più tardi delle ore 12:00 del giorno 8 giugno 2018;

- Che si procederà all’aggiudicazione dei lavori anche nel caso sia pervenuta e/o sia rimasta in gara una sola offerta valida;

- Che in caso di offerte uguali si procederà all’aggiudicazione a norma dell’art. 77, comma 2, del R. D. 23 maggio 1924, n. 827;

- Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.

TUTTO CIÒ PREMESSO

All’apertura delle operazioni di gara sono presenti alcuni rappresentanti degli operatori economici partecipanti e qui di seguito indicati:

- Il Sig. Natale Di Domenico, in rappresentanza della Ditta MULTISERVICE

srls;

A questo punto il Presidente dichiara che sono pervenute numero 15 buste-offerta, e precisamente:

Verificata l'integrità delle buste ricevute, si procede, dunque, all'apertura delle buste pervenute entro i termini previsti:

1) Soc. Coop. SADRIANA a r.l. – Via G. DA Procida, 36 – 94012 Angri (SA)

– P.IVA 02485090654 **Prot. n. 9116 del 06.06.2018**

2) GENERAL SERVICES – Via Alcide De Gasperi, 18 – 96010 Melilli (SR)

– P.IVA 01636210898 **Prot. n. 9118 del 06.06.2018**

3) GARERI Servizi Ambientali s.r.l. – Via Lucrezia della Valle c/o Le Aquile

Business Center – 88100 Catanzaro P.IVA 02286720793 **Prot. n. 9120 del 06.06.2018**

4) MULTISERVICE s.r.l.s. – Via G. Di Vittorio n. 3 – 96011 Augusta (SR) –

P.IVA 01827360890 **Prot. n. 9154 del 07.06.2018**

5) EUROSERVICE Group Soc. Consortile – Via Redentore, 119 – 93100

Caltanissetta - P.IVA 01831890858 **Prot. n. 9176 del 07.06.2018**

6) L'AMBIENTE s.r.l. – Via Lenzi, 5/B – 98123 Messina – P.IVA

03150050833 **Prot. n. 9191 del 07.06.2018**

7) MULTI PROFESSIONAL Service s.r.l. – Via Leone XXIII, 22 – 93100

Caltanissetta - P.IVA 01742540857 **Prot. n. 9213 del 08.06.2018**

8) DIVERSI SERVIZI integrati Soc. Coop. Sociale – Via Mascalucia, 9 –

95125 Catania – P.IVA 03478720877 **Prot. n. 9214 del 08.06.2018**

9) LOUIS s.r.l. – Via Roma, 83 – 98046 Santa Lucia del Mela (ME) – P.IVA

03209590839 **Prot. n. 9216 del 08.06.2018**

10) EUROSERVICE Group s.r.l. – Via Consolare Pompea Villa Sofia, 33 –

98168 Messina – P.IVA 03218500837 **Prot. n. 9220 del 08.06.2018**

11) PUNTO PULIZIA s.r.l. – C.da Vazzano Piano Tavola – 95040 Motta S.

Anastasia – P.IVA 04332870874 **Prot. n. 9223 del 08.06.2018**

12) I.M.S. Impresa Mediterranea Servizi s.r.l. – Via Carnazza, 81 – 95030 Tre

Mestieri Etneo (CT) – P.IVA 03648420879 **Prot. n. 9224 del 08.06.2018**

13) OUTSOURCE NOW s.r.l. – Via Rodolfo Lanciani, 69 – 00162 Roma –

P.IVA 03270880838 **Prot. n. 9225 del 08.06.2018**

14) LA LUCENTE di Maria Lombardo – Viale Africa, 174 – 95129 Catania –

P.IVA 00775000870 **Prot. n. 9242 del 08.06.2018**

15) TRE ELLE ITALIA 90 Soc. Coop. a r.l. - Via Gesualdo Bufalino, 5/D -

95022 Aci Catena (CT) P.IVA 02616800872 **Prot. n. 9250 del 08.06.2018**

Quindi, il Presidente verificata l'integrità delle buste pervenute, procede

all'apertura dei plichi ed alla lettura ed esame della relativa documentazione

amministrativa di ogni singolo Operatore Economico partecipante, e all'uopo

dichiara:

1) Soc. Coop. SADRIANA a r.l. – Via G. DA Procida, 36 – 94012 Ancri (SA)

– P.IVA 02485090654 **AMMESSA**

2) GENERAL SERVICES – Via Alcide De Gasperi, 18 – 96010 Melilli (SR)

– P.IVA 01636210898 **AMMESSA**

3) GARERI Servizi Ambientali s.r.l. – Via Lucrezia della Valle c/o Le Aquile

Business Center – 88100 Catanzaro P.IVA 02286720793 **AMMESSA**

4) MULTISERVICE s.r.l.s. – Via G. Di Vittorio n. 3 – 96011 Augusta (SR) –

P.IVA 01827360890 **AMMESSA**

5) EUROSERVICE Group Soc. Consortile – Via Redentore, 119 – 93100

Caltanissetta - P.IVA 01831890858 **AMMESSA**

6) L'AMBIENTE s.r.l. - Via Lenzi, 5/B - 98123 Messina - P.IVA

03150050833 **AMMESSA**

7) MULTI PROFESSIONAL Service s.r.l. - Via Leone XXIII, 22 - 93100

Caltanissetta - P.IVA 01742540857 **AMMESSA**

8) DIVERSI SERVIZI Integrati Soc. Coop. Sociale - Via Mascalucia, 9 -

95125 Catania - P.IVA 03478720877 **AMMESSA**

9) LOUIS s.r.l. - Via Roma, 83 - 98046 Santa Lucia del Mela (ME) - P.IVA

03209590839 **AMMESSA**

10) EUROSERVICE Group s.r.l. - Via Consolare Pompea Villa Sofia, 33 -

98168 Messina - P.IVA 03218500837 **AMMESSA**

11) PUNTO PULIZIA s.r.l. - C.da Vazzano Piano Tavola - 95040 Motta S.

Anastasia - P.IVA 04332870874 **AMMESSA**

12) I.M.S. Impresa Mediterranea Servizi s.r.l. - Via Carnazza, 81 - 95030 Tre

Mestieri Etneo (CT) - P.IVA 03648420879 **AMMESSA**

13) OUTSOURCE NOW s.r.l. - Via Rodolfo Lanciani, 69 - 00162 Roma -

P.IVA 03270880838 **AMMESSA**

14) LA LUCENTE di Maria Lombardo - Viale Africa, 174 - 95129 Catania -

P.IVA 00775000870 **AMMESSA**

15) TRE ELLE ITALIA 90 Soc. Coop. a r.l. - Via Gesualdo Bufalino, 5/D -

95022 Aci Catena (CT) P.IVA 02616800872 **AMMESSA**

A questo punto il Presidente passa all'apertura e lettura delle offerte presentate dai concorrenti partecipanti ammessi.

1) Soc. Coop. SADRIANA a r.l. - Via G. DA Procida, 36 - 94012 Anagni (SA)

- P.IVA 02485090654 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del**

13,892%

2) GENERAL SERVICES – Via Alcide De Gasperi, 18 – 96010 Melilli (SR)

– P.IVA 01636210898 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del**

32,3100%

3) GARERI Servizi Ambientali s.r.l. – Via Lucrezia della Valle c/o Le Aquile

Business Center – 88100 Catanzaro P.IVA 02286720793 **AMMESSA che**

ha offerto il ribasso percentuale del 55,46%

4) MULTISERVICE s.r.l.s. – Via G. Di Vittorio n. 3 – 96011 Augusta (SR) –

P.IVA 01827360890 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del**

29,0364%

5) EUROSERVICE Group Soc. Consortile – Via Redentore, 119 – 93100

Caltanissetta - P.IVA 01831890858 **che ha offerto il ribasso percentuale del**

39,63% AMMESSA in fase di esame della documentazione

amministrativa ma ESCLUSA in quanto l'offerta è priva della dichiarazione

obbligatoria dei costi sulla sicurezza e sui costi della manodopera di

all'articolo 95, comma 10 del Codice dei Contratti;

6) L'AMBIENTE s.r.l. – Via Lenzi, 5/B – 98123 Messina – P.IVA

03150050833 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del 17,56%**

7) MULTI PROFESSIONAL Service s.r.l. – Via Leone XXIII, 22 – 93100

Caltanissetta - P.IVA 01742540857 **AMMESSA che ha offerto il ribasso**

percentuale del 19,79%

8) DIVERSI SERVIZI Integrati Soc. Coop. Sociale – Via Mascalucia, 9 –

95125 Catania – P.IVA 03478720877 **AMMESSA che ha offerto il ribasso**

percentuale del 11,69%

9) LOUIS s.r.l. – Via Roma, 83 – 98046 Santa Lucia del Mela (ME) – P.IVA

03209590839 **che ha offerto il ribasso percentuale del 32,16% AMMESSA**

in fase di esame della documentazione amministrativa ma ESCLUSA in

quanto non specifica il costo complessivo della manodopera di cui all'art.

95, comma 10 del Codice dei Contratti

10) EUROSERVICE Group s.r.l. – Via Consolare Pompea Villa Sofia, 33 –

98168 Messina – P.IVA 03218500837 **AMMESSA che ha offerto il ribasso**

percentuale del 38,25%

11) PUNTO PULIZIA s.r.l. – C.da Vazzano Piano Tavola – 95040 Motta S.

Anastasia – P.IVA 04332870874 **AMMESSA che ha offerto il ribasso**

percentuale del 9,0721%

12) I.M.S. Impresa Mediterranea Servizi s.r.l. – Via Carnazza, 81 – 95030 Tre

Mestieri Etneo (CT) – P.IVA 03648420879 **AMMESSA che ha offerto il**

ribasso percentuale del 36,9257%

13) OUTSOURCE NOW s.r.l. – Via Rodolfo Lanciani, 69 – 00162 Roma –

P.IVA 03270880838 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del**

26,220%

14) LA LUCENTE di Maria Lombardo – Viale Africa, 174 – 95129 Catania –

P.IVA 00775000870 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del**

29,13%

15) TRE ELLE ITALIA 90 Soc. Coop. a r.l. - Via Gesualdo Bufalino, 5/D -

95022 Aci Catena (CT) P.IVA 02616800872 **AMMESSA che ha offerto il**

ribasso percentuale del 25,3382%

Per tutto quanto sopra detto, essendo il criterio di aggiudicazione della

presente gara “minor prezzo mediante ribasso percentuale da applicarsi

sull'importo complessivo posto a base della gara, ai sensi dell'art. 95, comma

4, lett. c) del Codice dei Contratti”, la Commissione trasmette al Responsabile del Procedimento, la graduatoria relativa alla migliore offerta e alla seconda migliore offerta classificata e specificamente:

3) GARERI Servizi Ambientali s.r.l. – Via Lucrezia della Valle c/o Le Aquile Business Center – 88100 Catanzaro P.IVA 02286720793 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del 55,46%**

10) EUROSERVICE Group s.r.l. – Via Consolare Pompea Villa Sofia, 33 – 98168 Messina – P.IVA 03218500837 **AMMESSA che ha offerto il ribasso percentuale del 38,25%**

Inoltre al Responsabile del Procedimento, viene consegnata la documentazione amministrativa e buste-offerte di tutti i concorrenti partecipanti, per la relativa custodia e si invita lo Stesso a procedere alla predisposizione di tutti gli atti conseguenziali e scaturenti dal presente verbale, compresa la proposta di aggiudicazione che comunque, rimane subordinata all’approvazione degli Organi deliberanti consorziali a norma di Statuto e con riserva di stipulare, in seguito, il relativo contratto.

Chiusura del verbale alle ore quindici e minuti primi quindici.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Filippo Scavuzzo

Dott. Avv. Giovanni Brugliera

Geom. Carmelo Bruno

Ai sensi dell’art. 1, comma 46 della legge 6 novembre 2012, n. 190, i componenti la Commissione di gara all’uopo nominati

DICHIARANO

di non essere stati condannati, anche con sentenza passata in giudicato, per i

reati previsti nel Capo I, del Titolo II, del Libro Secondo del codice penale.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Filippo Scavuzzo

Filippo Scavuzzo n.g.

Dott. Avv. Giovanni Brugliera

Giovanni Brugliera

Geom. Carmelo Bruno

Carmelo Bruno

Ai sensi dell'art. 6bis della legge 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41,
della legge 6 novembre 2012, n. 190, il Presidente di gara

DICHIARA

Che relativamente al presente verbale, non sussistono situazioni di conflitto di
interesse anche potenziale che pregiudicano l'esercizio imparziale della
funzione attribuita.

Dott. Filippo Scavuzzo

Filippo Scavuzzo n.g.

Del ché si è redatto il presente verbale che consta di otto pagine intere e fin
qui di questa nona.