



CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

giustà Deliberazione Commissario Straordinario n. 8 del 30/10/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 156 DEL 21.05.2018

Oggetto: Procedure espropriative relative ai Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 – Perizia tecnica dei lavori di demolizione del Ponte Canale e di realizzazione di una pista di servizio. – Liquidazione indennità di esproprio Ditte CONCORDATARIE.

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTONO del mese di MAGGIO, il Direttore Generale del Consorzio, ing. Fabio Bizzini nominato con Delibera n. 7 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale che accorpa i consorzi di bonifica: 6 Enna, 7 Caltagirone, 8 Ragusa, 9 Catania, 10 Siracusa, 11 Messina e i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 8 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 10 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale;

PREMESSO CHE con Delibera del Commissario Straordinario n. 108 del 13 novembre 2014 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini o di Q. 100 in corrispondenza del ponte canale Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del ponte canale e di realizzazione di una pista di servizio - Stralcio al progetto definitivo" e le relative procedure espropriative;

VISTO il quadro economico della suddetta perizia nella quale sono inseriti gli importi delle indennità di espropriazione da corrispondere agli aventi diritto e le somme per l'espletamento del servizio per le procedure di esproprio per un totale pari a euro 180.000,00;

CHE con Delibera del Commissario n. 101 del 29 settembre 2016 è stato apposto sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio della durata di cinque anni e allo stesso tempo dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

CHE con nota Consortile prot. n. 19675 del 17 novembre 2016 è stato data avviso alle Ditte interessate ai lavori di espropriazione ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. e ii.;

CHE, a seguito dell'avviso, il Capo Settore Espropriazione e Appalti, dott. Filippo Scavuzzo, con Decreto n. 3 del 27 marzo 2017 ha disposto l'occupazione in via d'urgenza preordinata all'espropriazione e autorizzato la Ditta aggiudicataria ad eseguire le procedure espropriative relative ai lavori indicati in oggetto;

CHE con determina del Direttore Generale n. 86 del 24 aprile 2017 è stata disposta la notifica del Decreto di immissione in possesso tramite l'Ufficio Unico Notificazioni Esecuzioni e Protesti del Tribunale di Termini Imerese;

CHE a seguito della notifica del Decreto di occupazione in via d'urgenza preordinata all'espropriazione n. 3 del 27.03.2017 si è provveduto, con contestuale offerta di indennità provvisoria ed avviso di sopralluogo alle ditte interessate da esproprio, ad effettuare nei giorni 20, 21, e 24 giugno 2017 i rilievi dello stato di consistenza e l'immissione in possesso dei terreni;

CHE con Determina n. 191 del 26 settembre 2017 il Direttore Generale ha preso atto delle indennità e delle attività espropriative e in particolare approvando l'allegato elenco di n. 54 Ditte da espropriare ricadenti nei comuni di Palagonia e Mineo;

RITENUTO di dover liquidare l'indennità di espropriazione ad alcune Ditte concordatarie e precisamente quelle indicate nell'elenco allegato che è parte integrante e sostanziale alla presente Determina, predisposto dall'Ufficio Espropriazioni e Appalti, corredato delle superfici espropriate e dalle somme spettanti quale indennizzo per l'esproprio per un importo complessivo pari a euro 45.283,75;

VISTO il D.R.S. n. 762 del 12 luglio 2017, con il quale è stata finanziata la perizia denominata "Interventi per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Completamento" per un importo complessivo di euro 4.504.340,00;

VISTO il quadro economico, inserito all'interno del decreto di finanziamento sopramenzionato, nel quale sono determinate, tra l'altro, le somme relative alle indennità espropriative così come approvate con delibera n. 108/2014;

VISTA la nota dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Servizio 4 U.O.1, prot. n. 9639/2018, assunta al protocollo dell'Ente al n. 6741/2018 con la quale, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., si autorizza l'esercizio provvisorio fino al 31/05/2018, nelle more del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2018;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO dell'allegato elenco di ditte concordatarie, parte integrante e sostanziale della presente Determina redatto dal Settore Espropriazioni e Appalti e corredato delle superfici e delle somme spettanti ad ogni singola Ditta quale indennizzo per le procedure di esproprio relative ai lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Stralcio del Progetto definitivo;

DI PRENDERE ATTO che l'importo complessivo da liquidare alle Ditte concordatarie quale indennizzo dell'indennità di esproprio è pari a euro 45.283,75, così come meglio riportato nell'allegato elenco;

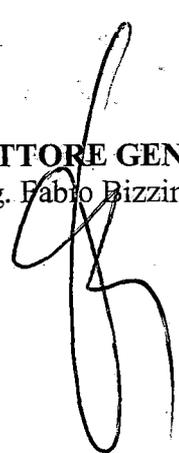
DI DARE MANDATO al Settore Ragioneria di predisporre tutti gli atti consequenziali alla presente Determina affinché provveda a liquidare le somme così come individuate nell'allegato elenco;

DI DARE MANDATO al Settore Ragioneria di dare immediato riscontro al RUP Ing. Vito D'Angelo degli avvenuti pagamenti trasmettendo copia delle quietanze emesse;

DI IMPEGNARE la somma di € 45.283,75;

DI IMPUTARE la superiore spesa al Capitolo 17630 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio in corso.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Fabio Bizzini)



ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica/amministrativa il responsabile del servizio interessato esprime parere:

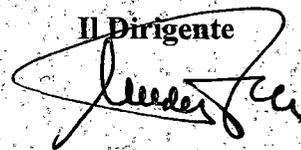
FAVOREVOLE/SFAVOREVOLE

Il Capo Settore

Dott. Ing. Vito D'Angelo



Il Dirigente



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: ~~NON~~ ~~COMPOR~~
TASPESA/FAVOREVOLE

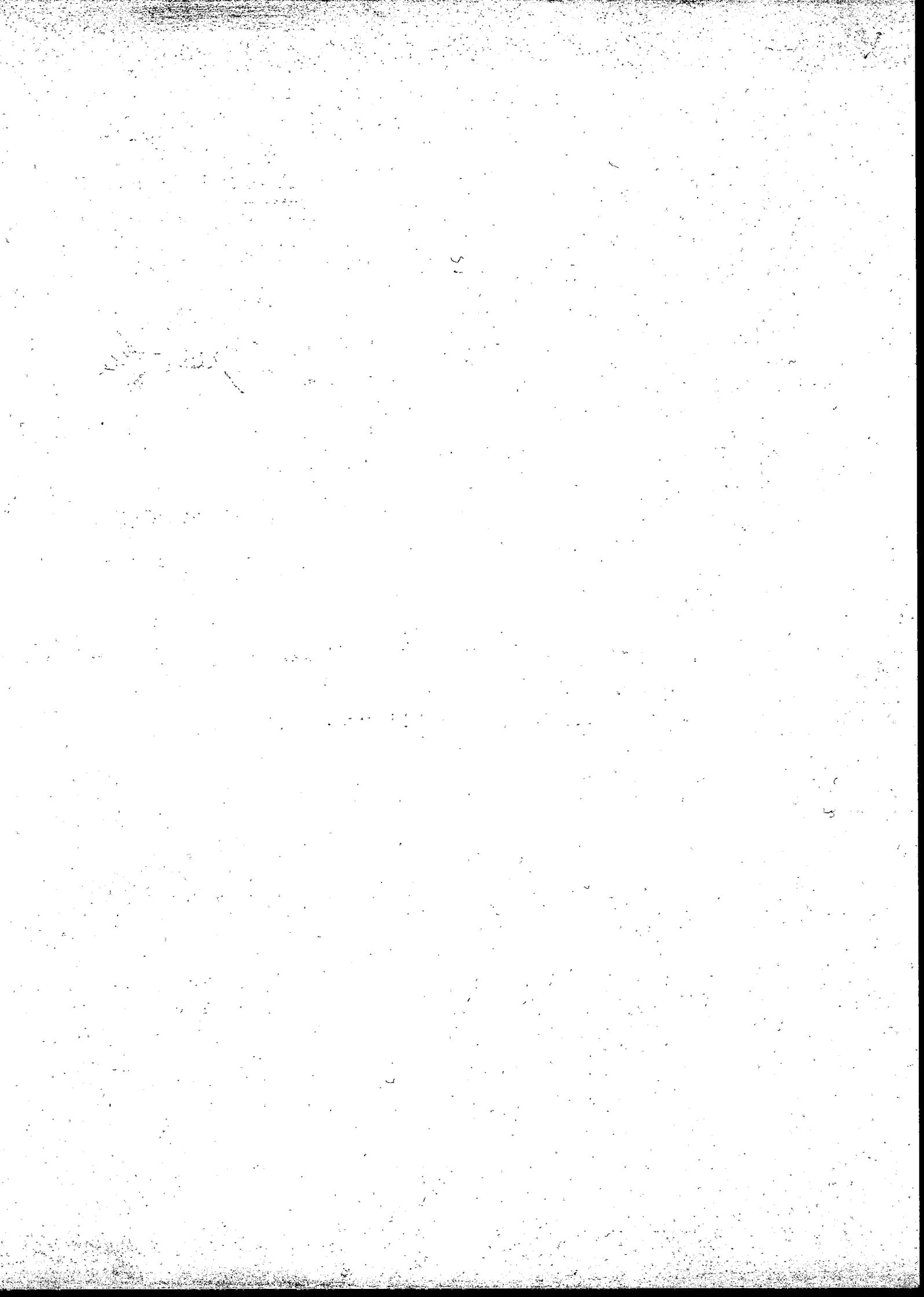
Il Capo Settore Ragioneria



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determinazione è pubblicata sul sito istituzionale del Consorzio www.consorziobonifica9ct.it, sezione Albo Pretorio dal 21.05. al

Catania, li



CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA
mandatario senza rappresentanza del
CONSORZIO DI BONIFICA SICILIA ORIENTALE

Procedure espropriative relative ai Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del Ponte Canale e di realizzazione di una pista di servizio - Stralcio al progetto definitivo

Elenco allegato alla Determina del Direttore Generale n. _____ del _____

Cognome Nome	Codice fiscale	Indirizzo	Comune	Foglio	Particella	Sup. Cat. Mq	Sup. da espropriare mq	Sup. da occupare e restit. Mq	Coltura in atto	Indennità concordata e sottoscritta	Quote per parte	Indennità per soggetto	Istituto di Credito	IBAN
Di Salvo CARMELA	DSLCLM50B59C351J	Palagonia via Rosolini 7	Mineo	3	149	7130	570	270	SEMINATIVO	603,75	1/4	€ -	POSTE ITALIANE	IT06Y0760116900000076829340
Pollitini Giuseppa	PLTGPP38L45C351Y	Palagonia via dei giardini 63									1/4	€ -		
Politino Maria	PLTMRA50B52G253Q	Palagonia via Poggio Paradiso 86									1/4	€ 603,75		
Pollitini Vincenza	PLTVCNS6D64C351S	Palagonia via dei giardini 86									1/4	€ -		
Lo Giudice Santa Venera	LGDSTV64A41G253N	Palagonia via Palermo 57	Palagonia	3	1079	6550	560	225	AGRUMETO	4.705,00	1/1	€ 4.705,00	MPS	IT02A0103083910000063191809
Fagone Nicolò	FGNNCC43P18G253W	Palagonia Via Edmondo De Amicis 5	Palagonia	3	1081	422	70	26	AGRUMETO	5.371,00	1/1	€ 5.371,00	BCC PACHINO	IT16J087138410000000202173
					1083	6120	570	225	AGRUMETO					
Piticchio Roberto	PTCRRRT75510G253A	Palagonia, via Fornelli 19	Palagonia	3	1256	15	10	0	AGRUMETO	2.645,00	1/1	€ 2.645,00	INTESA SANPAOLO	IT05X0306984100120000001909
					1255	2310	125	70	AGRUMETO					
					1257	1832	180	55	AGRUMETO					
Cozzza Francesco	CCZFNC72S02C351D	Mineo contrada Cuttonera snc	Palagonia	3	1253	12514	980	390	AGRUMETO	8.230,00	1/1	€ 8.230,00	POSTA PAY	IT92P0760105138262508662516
Arena Antonio Benedetto	RNANNB76L31C351W	Palagonia Via Trento 3	Palagonia	3	348	3420	460	130	AGRUMETO	8.157,00	1/1	€ 8.157,00	BANCA INTESA	IT83R0306984100000005040102
					350	90	90	0	AREA EX F. R.					
					349	890	140	95	AGRUMETO					
					497	1280	110	2	AGRUMETO					
Benedetto Giuseppa	BNDGPP77551C351E	Palagonia Via Agrigento 11	Palagonia	3	130	1870	173	55	AGRUMETO	1.439,00	1/1	€ 1.439,00	BCC PACHINO	IT46K0871384100000000419179

Elenco allegato alla Determina del Direttore Generale n. _____ del _____

Cognome Nome	Codice fiscale	Indirizzo	Comune	Foglio	Particella	Sup. Cat. Mq	Sup. da espropriare mq	Sup. da occupare e restit. Mq	Coltura in atto	Indennità concordata e sottoscritta	Quote per parte	Indennità per soggetto	Istituto di Credito	IBAN
Guzzardi Francesco	GZZFNC81S17C351Y	Palagonia Via Usodimare 15	Palagonia	3	1580	11960	786	320	AGRUMETO	14.133,00	1/1	€ 14.133,00	BCC PACHINO	IT30L0871384100000000407220
					185	6022	450	160	AGRUMETO					
					618	6704	450	165	AGRUMETO					

TOTALE COMPLESSIVO € 45.283,75

Il Direttore Generale
(Ing. Fabio Pizzini)

