



CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 8 del 30/10/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 94 DEL 03-04-2018

Oggetto: Procedure espropriative relative ai Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del Ponte Canale e di realizzazione di una pista di servizio. - Liquidazione indennità di esproprio Ditte CONCORDATARIE.

L'anno duemiladiciotto il giorno TRE del mese di APRILE presso la sede del CONSORZIO DI BONIFICA 6 - ENNA, il Direttore Generale del Consorzio, ing. Fabio Bizzini nominato con Delibera n. 7 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale che accorpa i consorzi di bonifica: 6 Enna, 7 Caltagirone, 8 Ragusa, 9 Catania, 10 Siracusa, 11 Messina e i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

Determina n. 94 del 03-04-2018

Pagina 1

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 8 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 10 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale;

PREMESSO CHE con Delibera del Commissario Straordinario n. 108 del 13 novembre 2014 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini o di Q. 100 in corrispondenza del ponte canale Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del ponte canale e di realizzazione di una pista di servizio - Stralcio al progetto definitivo" e le relative procedure espropriative;

VISTO il quadro economico della suddetta perizia nella quale sono inseriti gli importi delle indennità di espropriazione da corrispondere agli aventi diritto e le somme per l'espletamento del servizio per le procedure di esproprio per un totale pari a euro 180.000,00;

CHE con Delibera del Commissario n. 101 del 29 settembre 2016 è stato apposto sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio della durata di cinque anni e allo stesso tempo dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

CHE con nota Consortile prot. n. 19675 del 17 novembre 2016 è stato data avviso alle Ditte interessate ai lavori di espropriazione ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. e ii.;

CHE, a seguito dell'avviso, il Capo Settore Espropriazione e Appalti, dott. Filippo Scavuzzo, con Decreto n. 3 del 27 marzo 2017 ha disposto l'occupazione in via d'urgenza preordinata all'espropriazione e autorizzato la Ditta aggiudicataria ad eseguire le procedure espropriative relative ai lavori indicati in oggetto;

CHE con delibera del Direttore Generale n. 86 del 24 aprile 2017 è stata disposta la notifica del Decreto di immissione in possesso tramite l'Ufficio Unico Notificazioni Esecuzioni e Protesti del Tribunale di Termini Imerese;

CHE a seguito della notifica del Decreto di occupazione in via d'urgenza preordinata all'espropriazione n. 3 del 27.03.2017 si è provveduto, con contestuale offerta di indennità provvisoria ed avviso di sopralluogo alle ditte interessate da esproprio, ad effettuare nei giorni 20, 21, e 24 giugno 2017 i rilievi dello stato di consistenza e l'immissione in possesso dei terreni;

CHE con Determina n. 191 del 26 settembre 2017 il Direttore Generale ha preso atto delle indennità e delle attività espropriative e in particolare approvando l'allegato elenco di n. 54 Ditte da espropriare ricadenti nei comuni di Palagonia e Mineo;

RITENUTO di dover liquidare l'indennità di espropriazione ad alcune Ditte concordatarie e precisamente quelle indicate nell'elenco allegato che è parte integrante e sostanziale alla presente Determina, predisposto dall'Ufficio Espropriazioni e Appalti, corredato delle superfici espropriate e dalle somme spettanti quale indennizzo per l'esproprio per un importo complessivo pari a euro 60.456,86;

VISTO il D.R.S. n. 762 del 12 luglio 2017, con il quale è stata finanziata la perizia denominata "Interventi per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Completamento" per un importo complessivo di euro 4.504.340,00;

VISTO il quadro economico, inserito all'interno del decreto di finanziamento sopramenzionato, nel quale sono determinate, tra l'altro, le somme relative alle indennità espropriative così come approvate con delibera n. 108/2014;

VISTA la nota dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, Servizio 4 U.O.1, prot. n. 249/2018, assunta al protocollo dell'Ente al n. 284/2018 con la quale, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., si autorizza la gestione provvisoria fino al 30/04/2018;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO dell'allegato elenco di ditte concordatarie, parte integrante e sostanziale della presente Determina redatto dal Settore Espropriazioni e Appalti e corredato delle superfici e delle somme spettanti ad ogni singola Ditta quale indennizzo per le procedure di esproprio relative ai lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Stralcio del Progetto definitivo;

DI PRENDERE ATTO che l'importo complessivo da liquidare alle Ditte concordatarie quale indennizzo dell'indennità di esproprio è pari a euro 60.456,86, così come meglio riportato nell'allegato elenco;

DI DARE MANDATO al Settore Ragioneria di predisporre tutti gli atti consequenziali alla presente Determina affinché provveda a liquidare le somme così come individuate nell'allegato elenco;

DI DARE MANDATO al Settore Ragioneria di dare immediato riscontro al RUP Ing. Vito D'Angelo degli avvenuti pagamenti trasmettendo copia delle quietanze emesse;

DI IMPEGNARE la somma di € 60.456,86;

DI IMPUTARE la superiore spesa al Capitolo 17630 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio in corso.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Fabio Bizzini)

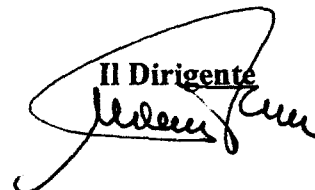


ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica/amministrativa il responsabile del servizio interessato esprime parere:

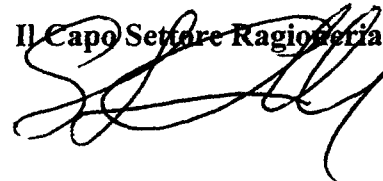
FAVOREVOLE/~~SFAVOREVOLE~~

Il Capo Settore
Dott. Ing. ~~Vito D'Angelo~~

Il Dirigente


VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: ~~NON COMPORTA~~
~~SPESA/FAVOREVOLE~~

Il Capo Settore Ragioneria


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determinazione è pubblicata sul sito istituzionale del Consorzio www.consorziobonifica9ct.it, sezione Albo Pretorio dal 06-06-'18 al

Catania, li

0

CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA
mandatario senza rappresentanza del
CONSORZIO DI BONIFICA SICILIA ORIENTALE

Procedura espropriativa relative ai Lavori di intervento per il ripristino della funzionalità del Canale Cavazzini in corrispondenza del ponte Canale di attraversamento del Vallone Monaci tra le prese 43 e 44 - Perizia tecnica dei lavori di demolizione del Ponte Canale e di realizzazione di una pista di

Elenco allegato alla Determina del Direttore Generale n. _____ del _____

Cognome Nome	Codice fiscale	Indirizzo	Comune	Foglio	Particella	Sup. Cat. Mq	Sup. da espropriare mq	Sup. da occupare e restit. Mq	Cobertura in atto	Indennità concordata e sottoscritta	Quote per parte	Indennità per soggetto	Istituto di Credito
TERRANOVA GIUSEPPE	TRR GPP 56E12 G253Q	Palagonia, via Ugo la Malfa, 17	Mineo	3	454	72	72	0	AGRUMETO	4.687,25	%	2.343,63	INTESA SANPAOLO
			Mineo	3	453	60	37	20	AGRUMETO				
			Mineo	3	455	1284	5	0	AGRUMETO				
TERRANOVA VINCENZO	TRR VCN 60D25 G253I	Palagonia, via Ugo la Malfa, 17	Mineo	3	457	51	51	0	AGRUMETO	4.687,25	%	2343,63	INTESA SANPAOLO
			Mineo	3	456	75	10	0	AGRUMETO				
			Mineo	3	452	1308	345	34	AGRUMETO				
BLANDINI MARIA FRANCESCA	BLN MFR 83T46 C351 M	Palagonia, via G. Verdi 13	Mineo	3	197	2730	615	252	AGRUMETO	4.575,37	1/1	4.575,37	UNICREDIT
			Mineo	3	295	1710	2	41	AGRUMETO				
BLANDINI FEBROMIA MARIA	BLN FRN 62B53 G253F	Palagonia, via Carmelo Fagone 24	Mineo	3	110	2920	529	211	AGRUMETO	8.036,00	50/72	5.580,56	Bancoposta
LAGONA GIUSEPPE	LGN GPP 87S27 C351N	Palagonia, via Carmelo Fagone 24	Mineo	3	195	3150	575	141	AGRUMETO		11/72	1.227,72	Bancoposta
LAGONA CHIARA	LGN CHR 90C46 C351V	Palagonia, via Carmelo Fagone 24									11/72	1.227,72	Bancoposta
TERRANOVA ANTONINO	TRR NNN 42A20 G253T	Palagonia, via Soldato Pirracchio 36	Mineo	3	521	800	65	0	AGRUMETO	2.804,37	1/1	2.804,37	Bancoposta
			Mineo	3	523	800	328	61	AGRUMETO				
TERRANOVA ANTONIO	TRR NTN 73H13 C351I	Palagonia, via Madonna di Fatima 5	Mineo	3	522	600	27	82	AGRUMETO	3.943,50	1/1	3.943,50	INTESA SANPAOLO
			Mineo	3	281	1190	0	2	AGRUMETO				
			Mineo	3	520	600	362	168	AGRUMETO				
TERRANOVA GAETANO	TRR GTN 46B13 G253O	Palagonia, via Savona 65	Mineo	3	280	1190	175	135	AGRUMETO	5.517,75	1/1	5.517,75	Bancoposta
			Mineo	3	115	1143	425	171	AGRUMETO				
			Mineo	3	518	700	150	0	AGRUMETO				
TERRANOVA ANTONIO	TRR NTN 73H13 C351I	Palagonia, via Madonna di Fatima 5	Mineo	3	283	510	2	42	AGRUMETO	1.065,75	X	266,44	INTESA SANPAOLO
TERRANOVA ANTONINO	TRR NNN 42A20 G253T	Palagonia, soldato Pirracchio 36									X	266,44	Bancoposta
TERRANOVA CARMELO	TRR CML 39A08 G253Z	Palagonia, via del Giardini 70									X	266,44	
TERRANOVA GAETANO	TRR GTN 46B13 G253O	Palagonia, via Savona 65									X	266,44	Bancoposta
MARGARONE CARMELA	MROCN136H45G253V	Palagonia, via Garibaldi 202	Palagonia	3	387	2080	250	150	AGRUMETO	2.150,00	1/1	2.150,00	INTESA SANPAOLO

ARDIZZONE FEBBRONIA	RDZFRN35C41G253A	Palagonia, via Geribaldi 123	Palagonia	3	1075	3240	80		AGRUMETO	5.985,00	1/1	5.985,00	UNICREDIT GIARRE
			Palagonia	3	1076	25	25		AGRUMETO		1/1		
			Palagonia	3	1077	6786	590	205	AGRUMETO		1/1		
			Palagonia	3	1078	64	25	20	AGRUMETO		1/1		

LO GIUDICE FRANCESCA	LDGFNC61N51G253B	Palagonia, via Palermo 57	Palagonia	3	1261	3050	50	75	AGRUMETO	2.070,00	1/1	2.070,00	BCC PACHINO
			Palagonia	3	1259	2310	190	75	AGRUMETO				

ZAPPALA FRANCESCA	ZPPFNC62L52C351J	Catania, Piazza Galatea 3	MINEO	3	400		500	145	AGRUMETO	3.626,87	1/1	3.626,87	FIDEURAM
-------------------	------------------	---------------------------	-------	---	-----	--	-----	-----	----------	----------	-----	----------	----------

POLITINO ORAZIO (FIGLIO EREDE POLITINO GIUSEPPE)	PLTRZ061B11G253S	Zero Branco Via Silvio Pellico 14/D	Palagonia	3	1434	5840	1900	795	AGRUMETO	15.995,00	1/3	5.331,67	UNICREDIT ZERO BRANCO
POLITINO SANTA (FIGLIO EREDE POLITINO GIUSEPPE)	PLT5NT64A49G253X	Palagonia Via Ludovico Ariosto 10									1/3	5.331,67	UNICREDIT PALAGONIA
SBRIGLIONE AGATA (CONIUGE EREDE POLITO GIUSEPPE)	SBRGTAS7R58G253G	Palagonia via dei Limoni 4									1/3	5.331,67	UNICREDIT PALAGONIA

TOTALE COMPLESSIVO 60436,86

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Fabio Bisogni)