



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



REGIONE SICILIANA
Presidenza
Dipartimento Regionale della Protezione Civile



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile



CONSORZIO DI BONIFICA 9 CATANIA

mandatario senza rappresentanza del
Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale

Via Centuripe 1/A - 95128 - Catania - tel. 095/559000 fax 095/559320

Intervento finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2 Componente 4 - Investimento 2.1b - "Interventi di ripristino della funzionalità idraulica del canale Cavazzini nel tratto a valle del Torrente Monaci lotto A

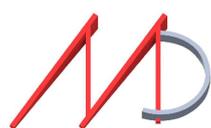
CUP: G68H21000360006 - CIG: A0096A3005

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

TITOLO Piano Particellare di Esproprio - Visure catastali				COMMESSA PR150			
SCALA -	CAPITOLO 02 - STATO DI PROGETTO		CODICE ELABORATO 02.23				
REV.	DATA	DESCRIZIONE			REDAT.	CONTR.	APPR.
A	12/2023	Prima emissione			RM	ST	DDC

PROGETTISTI:

Ing. Daniele Cianciolo



MADA ENGINEERING
Settore
a) civile e ambientale
n° A5943



il Vice Direttore:

Dott. Geol. Gaetano Punzi

il R.U.P.:

Ing. Rossana Tarallo

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 28

DITTE nr. 1, 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/12/2023**Dati identificativi:** Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 28

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 464,78**agrario **Euro 229,41**Superficie: **29.694** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 417,18	Euro 13,52	Euro 34,08
Reddito agrario	Euro 214,55	Euro 5,57	Euro 9,29
Deduzioni	D1 ^a)	D1 ^a)	-
Superficie m ²	23.079	616	5.999
Qualità	SEMIN IRRIG	AGRUMETO	SEMINATIVO
Classe	1	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. CT0465458 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 23979.1/2014)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0596409 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2014.0002879)

> Dati identificativiComune di **PALAGONIA (G253) (CT)**
Foglio **8** Particella **28**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> Dati di classamentoParticella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 464,78**agrario **Euro 229,41**Superficie: **29.694** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 417,18	Euro 13,52	Euro 34,08
Reddito agrario	Euro 214,55	Euro 5,57	Euro 9,29
Deduzioni	D1 ^a)	D1 ^a)	-
Superficie m ²	23.079	616	5.999
Qualità	SEMIN IRRIG	AGRUMETO	SEMINATIVO
Classe	1	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. CT0465458 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 23979.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0596409 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2014.0002879)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. CANTONE Antonino
(CF CNTNNN56S13H168T)**

nato a RAMACCA (CT) il 13/11/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2004 Pubblico
ufficiale MARINO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n.
3915 - C/V. REC VOL UFF MOD.UN. NOTA 43705/2004
Voltura n. 30812.1/2006 - Pratica n. CT0247397 in atti
dal 13/10/2006

› **2. CANTONE Nunzio
(CF CNTNNZ61L05H168Z)**

nato a RAMACCA (CT) il 05/07/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese di irrigazione

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 29

DITTE nr. 1, 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/11/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/11/2023****Dati identificativi:** Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 29

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2.109,22**agrario **Euro 1.068,17**Superficie: 122.412 m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2.044,23	Euro 64,99
Reddito agrario	Euro 1.051,32	Euro 16,85
Deduzioni	D1 ^{a)}	-
Superficie m ²	113.091	9.321
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. CT0465459 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 23980.1/2014)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0596409 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2014.0002879)

> Dati identificativiComune di **PALAGONIA (G253) (CT)**
Foglio **8** Particella **29**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2.109,22**agrario **Euro 1.068,17**Superficie: **122.412 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2.044,23	Euro 64,99
Reddito agrario	Euro 1.051,32	Euro 16,85
Deduzioni	D1 ^{a)}	-
Superficie m ²	113.091	9.321
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2014 Pratica n. CT0465459 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 23980.1/2014)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0596409 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2014.0002879)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. CANTONE Antonino
(CF CNTNNN56S13H168T)

nato a RAMACCA (CT) il 13/11/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2004 Pubblico
ufficiale MARINO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n.
3915 - C/V. REC VOL UFF MOD.UN. NOTA 43705/2004
Voltura n. 30812.1/2006 - Pratica n. CT0247397 in atti
dal 13/10/2006

> 2. CANTONE Nunzio
(CF CNTNNZ61L05H168Z)

nato a RAMACCA (CT) il 05/07/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese di irrigazione

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 130

DITTE nr. 1, 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 130

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 543,87

agrario Euro 188,38

Superficie: 20.960 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,02	Euro 542,85
Reddito agrario	Euro 0,26	Euro 188,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	146	20.814
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	1	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. CT0153355 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 15190.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0757785 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2020.0002128)

> **Dati identificativi**

Comune di **PALAGONIA (G253) (CT)**
Foglio **8** Particella **130**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 543,87**

agrario **Euro 188,38**

Superficie: **20.960** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,02	Euro 542,85
Reddito agrario	Euro 0,26	Euro 188,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	146	20.814
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	1	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/2020 Pratica n. CT0153355 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 15190.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 12/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0757785 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2020.0002128)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. CANTONE Antonino
(CF CNTNNN56S13H168T)**

nato a RAMACCA (CT) il 13/11/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2004 Pubblico
ufficiale MARINO ALESSANDRO Sede RAMACCA
(CT) Repertorio n. 3915 - C/VENDITA TRS.43705/04
CC 11268035 Voltura n. 26059.1/2012 - Pratica n.
CT0397932 in atti dal 06/11/2012

› **2. CANTONE Nunzio
(CF CNTNNZ61L05H168Z)**

nato a RAMACCA (CT) il 05/07/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 110

DITTE nr. 1, 2

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 110

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 1.922,44

agrario Euro 665,70

Superficie: 98.294 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1.917,32	Euro 5,12
Reddito agrario	Euro 664,42	Euro 1,28
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	73.514	24.780
Qualità	AGRUMETO	INCOLT PROD
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 01/01/2012 Pratica n. CT0416967 in atti dal 22/11/2012 CAMBIO DI COLTURA SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 404710.1/2012)

Annotazioni: TRATTASI DI INVASO IRRIGUO (PORZIONE AB)

Direzione Provinciale di Catania
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **PALAGONIA (G253) (CT)**
Foglio **8** Particella **110**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1.922,44**
 agrario **Euro 665,70**
Superficie: **98.294** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 01/01/2012
Pratica n. CT0416967 in atti dal 22/11/2012 CAMBIO
DI COLTURA SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n.
404710.1/2012)

Annotazioni: TRATTASI DI INVASO IRRIGUO
(PORZIONE AB)

Notifica effettuata con protocollo n. CT0197436 del
25/06/2013

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1.917,32	Euro 5,12
Reddito agrario	Euro 664,42	Euro 1,28
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	73.514	24.780
Qualità	AGRUMETO	INCOLT PROD
Classe	3	U

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. CANTONE Antonino
(CF CNTNNN56S13H168T)**

nato a RAMACCA (CT) il 13/11/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2004 Pubblico
ufficiale MARINO Sede RAMACCA (CT) Repertorio n.
3915 - C/V. REC VOL UFF MOD.UN. NOTA43705/2004
Voltura n. 30812.1/2006 - Pratica n. CT0247397 in atti
dal 13/10/2006

› **2. CANTONE Nunzio
(CF CNTNNZ61L05H168Z)**

nato a RAMACCA (CT) il 05/07/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 282

DITTE nr. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 282

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **11.430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: CANALE

> **Dati identificativi**

Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 282

Partita: 4188

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: CANALE

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **11.430 m²**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: CANALE

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

➤ **1. FERRARA Alessio (CF FRRLSS84A23C351W)**

nato a CATANIA (CT) il 23/01/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. FERRARA Angelo (CF FRRNGL20M16I311C)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 16/08/1920
Diritto di: Proprieta' per 4/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. FERRARA Antonino Angelo (CF FRRNNN51T23Z614P)**

nato in VENEZUELA (EE) il 23/12/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. FERRARA Eugenio (CF FRRGNE11B12I311N)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 12/02/1911
Diritto di: Proprieta' per 2/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. FERRARA Giuseppe (CF FRRGPP46A27G273S)**

nato a PALERMO (PA) il 27/01/1946
Diritto di: Proprieta' per 2/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. FERRARA Giuseppina (CF FRRGPP14P51I311M)**

nata a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 11/09/1914
Diritto di: Proprieta' per 4/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. FERRARA Maria Concetta (CF FRRMCN49-R45G273G)**

nata a PALERMO (PA) il 05/10/1949
Diritto di: Proprieta' per 2/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. PARISI Francesco Giuseppe (CF PRSFNC53C04I311B)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 04/03/1953
Diritto di: Proprieta' per 2/60 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/60 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

➤ **9. PARISI Rosanna (CF PRSRNN61R71C351X)**

nata a CATANIA (CT) il 31/10/1961
Diritto di: Proprieta' per 2/60 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/60 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2009 - UU Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 9990 n. 272 registrato in data 10/02/2010 - SUCCESSIONE A FERRARA FRANCESCA AGATA Voltura n. 3349.3/2010 - Pratica n. CT0076710 in atti dal 15/02/2010

2. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 16/04/2010 Sede TYJ Registrazione Volume 9990 n. 210 registrato in data 03/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA*DI FERRARA ROSARIA Voltura n. 22600.3/2023 - Pratica n. CT0097538 in atti dal 27/07/2023

3. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 13/03/2012 Sede RJ8 Registrazione Volume 88888 n. 244558 registrato in data 25/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA Voltura n. 23569.2/2023 - Pratica n. CT0105530 in atti dal 07/08/2023

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 288

DITTE nr. 14, 15, 3, 5, 6, 9, 16, 10, 11

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di **PALAGONIA (G253) (CT)**

Foglio **8** Particella **288**

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **4.620 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati identificativi**

Comune di **PALAGONIA (G253) (CT)**

Foglio **8** Particella **288**

Partita: **4188**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **4.620 m²**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

➤ **1. CIMELLARO Giuseppe (CF CMLGPP36D21D623Q)**

nato a FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT) il 21/04/1936
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. CIMELLARO Santo Angelo (CF CMLSTN48-S05D623F)**

nato a FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT) il 05/11/1948
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. FERRARA Alessio (CF FRRLSS84A23C351W)**

nato a CATANIA (CT) il 23/01/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. FERRARA Antonino Angelo (CF FRRNNN51T23Z614P)**

nato in VENEZUELA (EE) il 23/12/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. FERRARA Eugenio (CF FRRGNE11B12I311N)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 12/02/1911
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. FERRARA Maria Concetta (CF FRRMCN49-R45G273G)**

nata a PALERMO (PA) il 05/10/1949
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. FERRARA ROMEO Giuseppe (CF FRRGPP46A27G273S)**

nato a PALERMO (PA) il 27/01/1946
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. PARISI Francesco Giuseppe (CF PRSFNC53C04I311B)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 04/03/1953
Diritto di: Proprieta' per 2/48 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/48 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

➤ **9. PARISI Rosanna (CF PRSRNN61R71C351X)**

nata a CATANIA (CT) il 31/10/1961
Diritto di: Proprieta' per 2/48 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/48 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2009 - UU Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 9990 n. 272 registrato in data 10/02/2010 - SUCCESSIONE A FERRARA FRANCESCA AGATA Voltura n. 3349.2/2010 - Pratica n. CT0076710 in atti dal 15/02/2010

2. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 16/04/2010 Sede TYJ Registrazione Volume 9990 n. 210 registrato in data 03/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA*DI FERRARA ROSARIA Voltura n. 22600.2/2023 - Pratica n. CT0097538 in atti dal 27/07/2023

3. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 13/03/2012 Sede RJ8 Registrazione Volume 88888 n. 244558 registrato in data 25/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA Voltura n. 23569.1/2023 - Pratica n. CT0105530 in atti dal 07/08/2023

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 291

DITTE nr. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 291

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **5.985 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: (CANALE)

> **Dati identificativi**

Comune di **PALAGONIA (G253) (CT)**

Foglio 8 Particella 291

Partita: **4188**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: (CANALE)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **5.985 m²**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: (CANALE)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

➤ **1. FERRARA Alessio (CF FRRLSS84A23C351W)**

nato a CATANIA (CT) il 23/01/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. FERRARA Angelo (CF FRRNGL20M16I311C)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 16/08/1920
Diritto di: Proprieta' per 4/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. FERRARA Antonino Angelo (CF FRRNNN51T23Z614P)**

nato in VENEZUELA (EE) il 23/12/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. FERRARA Eugenio (CF FRRGNE11B12I311N)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 12/02/1911
Diritto di: Proprieta' per 2/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. FERRARA Giuseppe (CF FRRGPP46A27G273S)**

nato a PALERMO (PA) il 27/01/1946
Diritto di: Proprieta' per 2/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. FERRARA Giuseppina (CF FRRGPP14P51I311M)**

nata a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 11/09/1914
Diritto di: Proprieta' per 4/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. FERRARA Maria Concetta (CF FRRMCN49-R45G273G)**

nata a PALERMO (PA) il 05/10/1949
Diritto di: Proprieta' per 2/20 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. PARISI Francesco Giuseppe (CF PRSFNC53C04I311B)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 04/03/1953
Diritto di: Proprieta' per 2/60 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/60 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

➤ **9. PARISI Rosanna (CF PRSRNN61R71C351X)**

nata a CATANIA (CT) il 31/10/1961
Diritto di: Proprieta' per 2/60 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/60 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2009 - UU Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 9990 n. 272 registrato in data 10/02/2010 - SUCCESSIONE A FERRARA FRANCESCA AGATA Voltura n. 3349.3/2010 - Pratica n. CT0076710 in atti dal 15/02/2010

2. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 16/04/2010 Sede TYJ Registrazione Volume 9990 n. 210 registrato in data 03/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA*DI FERRARA ROSARIA Voltura n. 22600.3/2023 - Pratica n. CT0097538 in atti dal 27/07/2023

3. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 13/03/2012 Sede RJ8 Registrazione Volume 88888 n. 244558 registrato in data 25/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA Voltura n. 23569.2/2023 - Pratica n. CT0105530 in atti dal 07/08/2023

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Comune di Palagonia

Foglio 8 - Particella 287

DITTE nr. 14, 15, 3, 5, 6, 9, 16, 10, 11

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 287

Classamento:

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **3.410 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: CANALE

> **Dati identificativi**

Comune di PALAGONIA (G253) (CT)

Foglio 8 Particella 287

Partita: 4188

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: CANALE

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **INCOLT STER**

Superficie: **3.410 m²**

Impianto meccanografico del 26/05/1984

Annotazioni: CANALE

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9**

➤ **1. CIMELLARO Giuseppe (CF CMLGPP36D21D623Q)**

nato a FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT) il 21/04/1936
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. CIMELLARO Santo Angelo (CF CMLSTN48-S05D623F)**

nato a FIUMEFREDDO DI SICILIA (CT) il 05/11/1948
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. FERRARA Alessio (CF FRRLSS84A23C351W)**

nato a CATANIA (CT) il 23/01/1984
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. FERRARA Antonino Angelo (CF FRRNNN51T23Z614P)**

nato in VENEZUELA (EE) il 23/12/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. FERRARA Eugenio (CF FRRGNE11B12I311N)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 12/02/1911
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. FERRARA Maria Concetta (CF FRRMCN49-R45G273G)**

nata a PALERMO (PA) il 05/10/1949
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. FERRARA ROMEO Giuseppe (CF FRRGPP46A27G273S)**

nato a PALERMO (PA) il 27/01/1946
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

➤ **8. PARISI Francesco Giuseppe (CF PRSFNC53C04I311B)**

nato a SANTA TERESA DI RIVA (ME) il 04/03/1953
Diritto di: Proprieta' per 2/48 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/48 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

➤ **9. PARISI Rosanna (CF PRSRNN61R71C351X)**

nata a CATANIA (CT) il 31/10/1961
Diritto di: Proprieta' per 2/48 (deriva dall'atto 2)
Diritto di: Proprieta' per 4/48 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2009 - UU Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 9990 n. 272 registrato in data 10/02/2010 - SUCCESSIONE A FERRARA FRANCESCA AGATA Voltura n. 3349.2/2010 - Pratica n. CT0076710 in atti dal 15/02/2010

2. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 16/04/2010 Sede TYJ Registrazione Volume 9990 n. 210 registrato in data 03/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA*DI FERRARA ROSARIA Voltura n. 22600.2/2023 - Pratica n. CT0097538 in atti dal 27/07/2023

3. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE del 13/03/2012 Sede RJ8 Registrazione Volume 88888 n. 244558 registrato in data 25/05/2023 - SUCCESSIONE TESTAMENTARIA Voltura n. 23569.1/2023 - Pratica n. CT0105530 in atti dal 07/08/2023

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 329

DITTE nr. 17, 18

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/12/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023****Dati identificativi:** Comune di **LENTINI (E532) (SR)**Foglio **22** Particella **329****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.785,85**agrario **Euro 588,29**Superficie: **40.690** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,31	Euro 1.785,54
Reddito agrario	Euro 0,11	Euro 588,18
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16	40.674
Qualità	SEMIN IRRIG	AGRUMETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2015 Pratica n. SR0136684 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7990.1/2015)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2015.0253979 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4213.2015.0000349)

> Dati identificativiComune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **329**

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 5976)

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.785,85**agrario **Euro 588,29**Superficie: **40.690** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,31	Euro 1.785,54
Reddito agrario	Euro 0,11	Euro 588,18
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16	40.674
Qualità	SEMIN IRRIG	AGRUMETO
Classe	2	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/06/2015 Pratica n. SR0136684 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7990.1/2015)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 09/06/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2015.0253979 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA4213.2015.0000349)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CATENA Antonio**
(CF CTNNTN69L22G253M)

nato a PALAGONIA (CT) il 22/07/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/08/1996 - UU Sede CALTAGIRONE (CT) Registrazione Volume 664 n. 84 registrato in data 09/02/1997 - Voltura n. 7694.1/2010 - Pratica n. SR0164073 in atti dal 22/09/2010

> **2. RUSSO Teresa Maria**
(CF RSSTSM68P48C351O)

nata a CATANIA (CT) il 08/09/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 23/09/2010 Pubblico ufficiale SCIABICA ANTONINO Sede SCORDIA (CT) Repertorio n. 890 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Nota presentata con Modello Unico n. 14381.1/2010 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 24/09/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 252

DITTE nr. 19

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 252

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 851,08 Lire 1.647.927

agrario Euro 345,37 Lire 668.724

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 23.883 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 252

Partita: 14976

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 851,08 Lire 1.647.927

agrario Euro 345,37 Lire 668.724

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 23.883 m²

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CATENA Vincenzo**
(CF CTNVCN58S11C351B)
nato a CATANIA (CT) il 11/11/1958
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
19/08/1996 - Voltura n. 3108.1/2004 - Pratica n.
SR0012596 in atti dal 14/04/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 307

DITTE nr. 20

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/12/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023****Dati identificativi:** Comune di **LENTINI (E532) (SR)**Foglio **22** Particella **307****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.411,04**agrario **Euro 399,37**Superficie: **25.786 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,06	Euro 1.410,98
Reddito agrario	Euro 0,04	Euro 399,33
Deduzioni	-	D1 ^a)
Superficie m ²	12	25.774
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. SR0122386 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4404.1/2017)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0510327 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2017.0002665)

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **307**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1.411,04**
agrario **Euro 399,37**
Superficie: **25.786** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,06	Euro 1.410,98
Reddito agrario	Euro 0,04	Euro 399,33
Deduzioni	-	D1 ^a)
Superficie m ²	12	25.774
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. SR0122386 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4404.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0510327 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA1759.2017.0002665)**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. DI PAOLA Salvatore**
(CF DPLSVT72P06C091S)
nato a CASTEL DI IUDICA (CT) il 06/09/1972
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/09/2004 Pubblico ufficiale RIGGIO GIUSEPPE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 63532 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15822.1/2004 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 21/10/2004

*Visura telematica**Tributi speciali: Euro 0,90*

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 419

DITTE nr. 20

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 419

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 75,49 Lire 146.174

agrario Euro 21,37 Lire 41.370

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 1.379 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 3081)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 419

Partita: 18563

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 3081)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 75,49 Lire 146.174

agrario Euro 21,37 Lire 41.370

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 1.379 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 3081)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI PAOLA Salvatore
(CF DPLSVT72P06C091S)**

nato a CASTEL DI IUDICA (CT) il 06/09/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/09/2004 Pubblico ufficiale RIGGIO GIUSEPPE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 63532 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15822.1/2004 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 21/10/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 139

DITTE nr. 21

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 139

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 23,35**

agrario **Euro 7,70**

Superficie: **3.924 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,67	Euro 20,68
Reddito agrario	Euro 0,89	Euro 6,81
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.453	471
Qualità	PASCOLO	AGRUMETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/06/2023 Pratica n. SR0064138 in atti dal 01/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 64138.1/2023)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/06/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0560458 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6073.2023.0003613)

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **139**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 23,35**
 agrario **Euro 7,70**

Superficie: **3.924 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,67	Euro 20,68
Reddito agrario	Euro 0,89	Euro 6,81
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.453	471
Qualità	PASCOLO	AGRUMETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/06/2023 Pratica n. SR0064138 in atti dal 01/12/2023 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 64138.1/2023)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2023) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/06/2023 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2023.0560458 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA6073.2023.0003613)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI DIO Maria (CF DDIMRA80T44C351F)**
nata a CATANIA (CT) il 04/12/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/06/2022 Pubblico ufficiale MAZZULLO FRANCESCO Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 52307 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9833.1/2022 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 04/07/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 488

DITTE nr. 22

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 488

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 2.038,39

agrario Euro 666,60

Superficie: 55.163 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 45,38	Euro 1.993,01
Reddito agrario	Euro 10,08	Euro 656,52
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.763	45.400
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255768 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9021.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Dati identificativi

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **488**

FRAZIONAMENTO del 29/04/1993 in atti dal
14/08/1996 (n. 948.1/1993)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 2.038,39**
 agrario **Euro 666,60**
Superficie: **55.163** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 45,38	Euro 1.993,01
Reddito agrario	Euro 10,08	Euro 656,52
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.763	45.400
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255768 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 9021.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. MANITTA Davide Giuseppe**
(CF MNTDDG65C08C351P)
nato a CATANIA (CT) il 08/03/1965
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/08/1996 Pubblico ufficiale NOT. L. LOJACONO Sede PATERNO' (CT) Repertorio n. 181905 - Voltura n. 4429.1/1996 in atti dal 25/02/1997

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 58

DITTE nr. 22

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/12/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di **LENTINI (E532) (SR)**

Foglio **22** Particella **58**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 402,99**

agrario **Euro 132,75**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **9.180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255646 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8900.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**

Foglio **22** Particella **58**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 402,99**

agrario **Euro 132,75**

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**

Superficie: **9.180 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255646 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8900.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANITTA Davide Giuseppe
(CF MNTDDG65C08C351P)**

nato a CATANIA (CT) il 08/03/1965

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 26/08/1996 Pubblico ufficiale NOT. L.
LOJACONO Sede PATERNO' (CT) Repertorio n.
181905 - Voltura n. 4429.1/1996 in atti dal 25/02/1997

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 59

DITTE nr. 21

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 59

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1.260,07

agrario Euro 511,33

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 35.360 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/04/2012 Pratica n. SR0077794 in atti dal 25/04/2012 (n. 2838.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 59

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 602

Impianto meccanografico del 01/06/1976

Annotazione di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1.260,07

agrario Euro 511,33

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 35.360 m²

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/04/2012 Pratica n.
SR0077794 in atti dal 25/04/2012 (n. 2838.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI DIO Maria (CF DDIMRA80T44C351F)**
nata a CATANIA (CT) il 04/12/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/07/2019 Pubblico ufficiale LOMBARDO
GIUSEPPE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 50610 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 10055.1/2019 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal
11/07/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 239

DITTE nr. 23

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 239

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 1.943,28

agrario Euro 795,68

Superficie: 57.380 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,42	Euro 1.937,86
Reddito agrario	Euro 9,30	Euro 786,38
Deduzioni	F1 ^a)	F1 ^a)
Superficie m ²	3.000	54.380
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255743 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8996.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **239**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1.943,28**
agrario **Euro 795,68**
Superficie: **57.380** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,42	Euro 1.937,86
Reddito agrario	Euro 9,30	Euro 786,38
Deduzioni	F1 ^{a)}	F1 ^{a)}
Superficie m ²	3.000	54.380
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255743 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8996.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EREDI DI SANTANGELI AURELIO SOC. SEMPLICE**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/11/1998 Pubblico ufficiale NOT.REINA Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 12475 - DV PROT.9286/98 CATANIA Voltura n. 5008.1/2006 - Pratica n. SR0064869 in atti dal 24/07/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 223

DITTE nr. 24

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 223

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 483,22 Lire 935.640

agrario Euro 196,09 Lire 379.680

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 13.560 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 223

Partita: 12719

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 483,22 Lire 935.640

agrario Euro 196,09 Lire 379.680

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 13.560 m²

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EREDI DI SANTANGELI AURELIO
(CF 01221410879)**

sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/2019 Pubblico ufficiale REINA GIUSEPPE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 53706 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9273.1/2019 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 27/06/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 215

DITTE nr. 24

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 215

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 1.344,16

agrario Euro 545,57

Superficie: 37.804 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,45	Euro 1.343,71
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 545,27
Deduzioni	-	F1 ^a)
Superficie m ²	97	37.707
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. SR0214346 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11024.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **215**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1.344,16**
 agrario **Euro 545,57**
Superficie: **37.804** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. SR0214346 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11024.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,45	Euro 1.343,71
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 545,27
Deduzioni	-	F1 ^a)
Superficie m ²	97	37.707
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. EREDI DI SANTANGELI AURELIO (CF 01221410879)**
sede in CATANIA (CT)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/2019 Pubblico ufficiale REINA GIUSEPPE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 53706 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9273.1/2019 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 27/06/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 213

DITTE nr. 24

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di LENTINI (E532) provincia SIRACUSA - Limitata al foglio: 22



Soggetto richiesto:

EREDI DI SANTANGELI AURELIO sede CATANIA (CT) (CF: 01221410879)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di LENTINI (E532) (SR)

• Foglio 22 Particella 213

Partita: 12719

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 535,96 Lire 1.037.760

agrario Euro 217,49 Lire 421.120

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 15.040 m²

Impianto meccanografico del 01/06/1976



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi CatastaliComune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **215**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1.344,16**
agrario **Euro 545,57**Superficie: **37.804** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. SR0214346 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11024.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,45	Euro 1.343,71
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 545,27
Deduzioni	-	F1 ^{a)}
Superficie m ²	97	37.707
Qualità	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	2	3

**Immobile di catasto terreni - n.3****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **LENTINI (E532) (SR)**• Foglio **22** Particella **223**Partita: **12719**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 483,22 Lire 935.640**
agrario **Euro 196,09 Lire 379.680**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **3**
Superficie: **13.560 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
• Foglio **22** Particella **467**

FRAZIONAMENTO in atti dal 05/02/1989 (n. 5.
F07/1988)

Annotazione di immobile: VASCA. CLASSAMENTO
AGGIORNATO A SEGUITO DI VERIFICA D'UFFICIO
DI IMMOBILE RURALE

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **COSTR NO AB**
Superficie: **125 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/07/2018 Pratica n.
SR0051912 in atti dal 03/07/2018 IMMOBILE EX
RURALE (n. 3883.1/2018)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 4 - totale righe intestati: 1**

> **1. EREDI DI SANTANGELI AURELIO
(CF 01221410879)**

sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/2019 Pubblico ufficiale REINA
GIUSEPPE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 53706 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 9273.1/2019 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal
27/06/2019

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di LENTINI (E532)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 2.363,34** Reddito agrario: **euro 959,15** Superficie: **66.529 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 2.363,34** Reddito agrario: **euro 959,15** Superficie: **66.529 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 352

DITTE nr. 25

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 352

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 110,01

agrario Euro 27,73

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 1.790 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n. 1318 in atti dal
07/01/2003 DANNI ATMOSFERICI PROT. 88/00 (n. 88.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 352

Variazione del 14/06/1977 in atti dal 13/07/1981 (n.
3278)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 110,01

agrario Euro 27,73

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 1.790 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n.
1318 in atti dal 07/01/2003 DANNI ATMOSFERICI
PROT. 88/00 (n. 88.1/2000)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIRUMI SOCIETA' AGRICOLA S.S.
(CF 01841960873)

sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/11/2017 Pubblico ufficiale
LICCIARDELLO CLAUDIA Sede CATANIA (CT)
Repertorio n. 2714 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Nota presentata con Modello Unico n. 13637.1/2017
Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 01/12/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 293

DITTE nr. 25

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 293

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 362,32

agrario Euro 91,41

Superficie: 7.011 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 361,44	Euro 0,88
Reddito agrario	Euro 91,12	Euro 0,29
Deduzioni	F1 ^a)	-
Superficie m ²	5.881	1.130
Qualità	AGRUMETO	PASCOLO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SR0228996 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5200.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **22** Particella **293**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 362,32**
agrario **Euro 91,41**

Superficie: **7.011 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SR0228996 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5200.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 361,44	Euro 0,88
Reddito agrario	Euro 91,12	Euro 0,29
Deduzioni	F1 ^a)	-
Superficie m ²	5.881	1.130
Qualità	AGRUMETO	PASCOLO
Classe	2	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIRUMI SOCIETA' AGRICOLA S.S.**
(CF 01841960873)
sede in CATANIA (CT)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/11/2017 Pubblico ufficiale LICCIARDELLO CLAUDIA Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 2714 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 13637.1/2017 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 01/12/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 295

DITTE nr. 25

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 295

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3.211,51 Lire 6.218.345

agrario Euro 809,62 Lire 1.567.650

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 52.255 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 14/06/1977 in atti dal 13/07/1981 (n. 3278)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 295

Partita: 29796

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3.211,51 Lire 6.218.345

agrario Euro 809,62 Lire 1.567.650

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 52.255 m²

Variazione del 14/06/1977 in atti dal 13/07/1981 (n. 3278)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SCIRUMI SOCIETA' AGRICOLA S.S.
(CF 01841960873)

sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/11/2017 Pubblico ufficiale
LICCIARDELLO CLAUDIA Sede CATANIA (CT)
Repertorio n. 2714 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'
Nota presentata con Modello Unico n. 13637.1/2017
Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 01/12/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 22 - Particella 522

DITTE nr. 25

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 522

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 5.004,56

agrario Euro 1.809,36

Superficie: 123.447 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3.563,55	Euro 1.441,01
Reddito agrario	Euro 1.446,08	Euro 363,28
Deduzioni	F1 ^a)	F1 ^a)
Superficie m ²	100.000	23.447
Qualità	AGRUMETO	AGRUMETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/01/2020 Pratica n. SR0005461 in atti dal 31/01/2020 VARIAZIONE COTURALE IST.BOLLO 41709/2019 (n. 90.1/2020)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 22 Particella 522

FRAZIONAMENTO del 10/11/1998 in atti dal 10/11/1998 (n. 3677.2/1998)

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI CLASSE SU DICHIARAZIONE DI PARTE, ISTANZA IN BOLLO CON ALLEGATO MOD.26 CARTACEO N.41709 DEL 14/06/2019.

> **Dati di classamento**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 5.004,56**

agrario **Euro 1.809,36**

Superficie: **123.447 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/01/2020 Pratica n. SR0005461 in atti dal 31/01/2020 VARIAZIONE COTURALE IST.BOLLO 41709/2019 (n. 90.1/2020)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3.563,55	Euro 1.441,01
Reddito agrario	Euro 1.446,08	Euro 363,28
Deduzioni	F1 ^{a)}	F1 ^{a)}
Superficie m ²	100.000	23.447
Qualità	AGRUMETO	AGRUMETO
Classe	3	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MONTE SERRAVALLE SOCIETA' AGRICOLA DI ENRICO LUIGI GRIMALDI DI SERRAVALLE E C. S.A.S.**

(CF 02545730877)

sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/05/2023 Pubblico ufficiale LOMBARDO GIUSEPPE Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 53932 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 8399.1/2023 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 06/06/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 31 - Particella 587

DITTE nr. 26

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 587

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 89,32

agrario Euro 255,20

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 49.413 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2020 Pratica n. SR0044498 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4064.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0915499 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2020.0002091)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 587

Tipo Mappale del 29/12/2003 Pratica n. SR0143269 in atti dal 29/12/2003 (n. 2078.1/2003)

Annotazione di immobile: VARIATA LA SUPERF.PER ERRORE DI TRASCRIZIONE NEL T.M. 2078-2003 PROT.143269 DEL 18-11-2003

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 89,32

agrario Euro 255,20

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 49.413 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2020 Pratica n. SR0044498 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4064.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0915499 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2020.0002091)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA SCIRUMI S.R.L.**
(CF 04228860872)

sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2015 Pubblico ufficiale CIANCICO ANDREA Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 2596 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 801.1/2015 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 26/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 31 - Particella 274

DITTE nr. 26

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 274

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 7,23

agrario Euro 20,66

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 4.000 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2020 Pratica n. SR0044717 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4276.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0915499 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2020.0002091)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 274

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 7,23

agrario Euro 20,66

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 4.000 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2020 Pratica n. SR0044717 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4276.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0915499 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2020.0002091)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SOCIETA' AGRICOLA SCIRUMI S.R.L.
(CF 04228860872)
sede in CATANIA (CT)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2015 Pubblico ufficiale CIANCICO ANDREA Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 2596 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 801.1/2015 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 26/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 31 - Particella 3608

DITTE nr. 26

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 3608

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 318,84

agrario Euro 135,68

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 26.271 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2020 Pratica n. SR0057022 in atti dal 16/12/2020 (n. 57012.1/2020)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 3608

Tipo Mappale del 06/06/2012 Pratica n. SR0111899 in atti dal 06/06/2012 presentato il 05/06/2012 (n. 111899.1/2012)

Annotazione di immobile: MOD 26 PER VARIAZIONE COLTURALE SU DICHIARAZIONE DI PARTE. ISTANZA 57012/2020.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 318,84

agrario Euro 135,68

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 26.271 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2020 Pratica n. SR0057022 in atti dal 16/12/2020 (n. 57012.1/2020)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. SOCIETA' AGRICOLA SCIRUMI S.R.L.
(CF 04228860872)

sede in CATANIA (CT)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2015 Pubblico ufficiale CIANCICO ANDREA Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 2596 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 801.1/2015 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 26/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) G1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 31 - Particella 229

DITTE nr. 26

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 229

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,56

agrario Euro 38,75

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 7.504 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2020 Pratica n. SR0045895 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5442.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0915499 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2020.0002091)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 229

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 13,56

agrario Euro 38,75

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 7.504 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/06/2020 Pratica n. SR0045895 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5442.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0915499 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2020.0002091)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA SCIRUMI S.R.L.**
(CF 04228860872)
sede in CATANIA (CT)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2015 Pubblico ufficiale CIANCICO ANDREA Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 2596 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 801.1/2015 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 26/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 31 - Particella 240

DITTE nr. 26

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/12/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023****Dati identificativi:** Comune di **LENTINI (E532) (SR)**Foglio **31** Particella **240****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 130,86**agrario **Euro 81,13**Superficie: **16.200** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 117,94	Euro 8,36	Euro 4,56
Reddito agrario	Euro 73,71	Euro 5,57	Euro 1,85
Deduzioni	F1 ^{a)}	-	F1 ^{a)}
Superficie m ²	14.273	1.799	128
Qualità	SEMIN IRRIG	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2021 Pratica n. SR0063885 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3710.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0173314 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2021.0001114)

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **31** Particella **240**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

Annotazione di immobile: MOD 26 PER VARIAZIONE COLTURALE SU DICHIARAZIONE DI PARTE. ISTANZA 57012/2020.

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 130,86**
agrario **Euro 81,13**
Superficie: **16.200** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2021 Pratica n. SR0063885 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3710.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0173314 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA3578.2021.0001114)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 117,94	Euro 8,36	Euro 4,56
Reddito agrario	Euro 73,71	Euro 5,57	Euro 1,85
Deduzioni	F1 ^{a)}	-	F1 ^{a)}
Superficie m ²	14.273	1.799	128
Qualità	SEMIN IRRIG	ULIVETO	AGRUMETO
Classe	3	2	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA SCIRUMI S.R.L. (CF 04228860872)**
sede in CATANIA (CT)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2015 Pubblico ufficiale CIANCICO ANDREA Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 2596 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 801.1/2015 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 26/01/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 31 - Particella 201

DITTE nr. 27, 28

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 201

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 159,94

agrario Euro 99,96

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 19.355 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/06/2015 Pratica n. SR0071415 in atti dal 26/06/2015 (n. 4923.1/2015)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 31 Particella 201

Impianto meccanografico del 01/06/1976

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 159,94

agrario Euro 99,96

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 3

Superficie: 19.355 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/06/2015 Pratica n. SR0071412 in atti dal 26/06/2015 (n. 4922.1/2015)

Notifica in corso con protocollo n. SR0003563 del 17/01/2017

> **Altre variazioni**

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/06/2015 Pratica n.
SR0071415 in atti dal 26/06/2015 (n. 4923.1/2015)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU
DICHIARAZIONE DI PARTE

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. GIRARDI Franca (CF GRRFNC11R65E625Z)**

nata a LIVORNO (LI) il 25/10/1911
Diritto di: Usufrutto per 2/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. RENDA Rocco (CF RNDRCC36L31I548M)**

nato a SCORDIA (CT) il 31/07/1936
Diritto di: Proprieta' per 2/4 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 2)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
08/04/2004 - ERRATA REGISTRAZIONE Voltura n.
3038.1/2004 - Pratica n. SR0032602 in atti dal
08/04/2004

2. Atto del 05/07/2004 Pubblico ufficiale PORTALE
GIUSY Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 77282 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 10523.1/2004 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal
19/07/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 31 - Particella 580

DITTE nr. 29, 30

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/12/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di **LENTINI (E532) (SR)**

Foglio **31** Particella **580**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 200,67**

agrario **Euro 62,71**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **12.142 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n. 155916 in atti dal 04/11/2002 TAB. 41/02 MOD.29 N. 121/00 (n. 121.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**

Foglio **31** Particella **580**

Tipo Mappale del 16/10/2001 Pratica n. 125545 in atti dal 16/10/2001 (n. 1356.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 200,67**

agrario **Euro 62,71**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **12.142 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n. 155916 in atti dal 04/11/2002 TAB. 41/02 MOD.29 N. 121/00 (n. 121.1/2000)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. NOVELLO Gaetano**
(CF NVLGTN78M05I548W)

nato a SCORDIA (CT) il 05/08/1978

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2020 Pubblico ufficiale SCIABICA ANTONINO Sede SCORDIA (CT) Repertorio n. 6119 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 14460.1/2020 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 23/12/2020

> **2. NOVELLO Salvatore**
(CF NVLSVT48M22I548W)

nato a SCORDIA (CT) il 22/08/1948

Diritto di: Usufrutto per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Lentini

Foglio 23 - Particella 2

DITTE nr. 31

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 2

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 328,92

agrario Euro 133,47

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 9.230 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n. 1349 in atti dal 07/01/2003 DANNI ATMOSFERICI PROT. 72/00 (n. 72.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 2

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 328,92

agrario Euro 133,47

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 9.230 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n. 1349 in atti dal 07/01/2003 DANNI ATMOSFERICI PROT. 72/00 (n. 72.1/2000)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE CRISTOFARO Ernesto
(CF DCRRST18R18I548P)**

nato a SCORDIA (CT) il 18/10/1918

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 12/05/1983 - UR Sede CATANIA (CT)
Registrazione Volume 2176 n. 35 registrato in data
10/11/1983 - Voltura n. 24484 in atti dal 22/09/1986

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 23 - Particella 115

DITTE nr. 31

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 115

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 2.332,46

agrario Euro 843,45

Superficie: 158.940 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 503,64	Euro 1.828,82
Reddito agrario	Euro 111,92	Euro 731,53
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	108.353	50.587
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	3	4

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/04/2012 Pratica n. SR0077798 in atti dal 25/04/2012 (n. 2840.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 115

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 142

FRAZIONAMENTO del 20/07/1991 in atti dal 24/06/1994 (n. 1506.3/1991)

Annotazione di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2.332,46**

agrario **Euro 843,45**

Superficie: **158.940** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 503,64	Euro 1.828,82
Reddito agrario	Euro 111,92	Euro 731,53
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	108.353	50.587
Qualità	SEMINATIVO	AGRUMETO
Classe	3	4

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. SR0289357 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 48412.1/2007)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/04/2012 Pratica n. SR0077798 in atti dal 25/04/2012 (n. 2840.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE CRISTOFARO Ernesto**
(CF DCRRST18R18I548P)
nato a SCORDIA (CT) il 18/10/1918
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 20/07/1991 in atti dal 24/06/1994 (n. 1506.3/1991)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Lentini

Foglio 23 - Particella 14

DITTE nr. 31

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 14

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 258,00

agrario Euro 104,70

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 7.240 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n. 1349 in atti dal 07/01/2003 DANNI ATMOSFERICI PROT. 72/00 (n. 72.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 14

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 258,00

agrario Euro 104,70

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 7.240 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/12/2000 Pratica n. 1349 in atti dal 07/01/2003 DANNI ATMOSFERICI PROT. 72/00 (n. 72.1/2000)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE CRISTOFARO Ernesto
(CF DCRRST18R18I548P)**

nato a SCORDIA (CT) il 18/10/1918

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 12/05/1983 - UR Sede CATANIA (CT)
Registrazione Volume 2176 n. 35 registrato in data
10/11/1983 - Voltura n. 24484 in atti dal 22/09/1986

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 23 - Particella 132

DITTE nr. 31

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 23 Particella 132

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 298,87

agrario Euro 98,22

Superficie: 9.550 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 295,97	Euro 2,90
Reddito agrario	Euro 97,49	Euro 0,73
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.742	2.808
Qualità	AGRUMETO	PASCOLO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2021 Pratica n. SR0063753 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3578.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0181868 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4212.2021.0000890)

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **23** Particella **132**

FRAZIONAMENTO del 29/07/1991 in atti dal
24/06/1994 (n. 1506.1/1991)

Annotazione di immobile: SOSTITUISCE IL N.25

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 298,87**

agrario **Euro 98,22**

Superficie: **9.550 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 295,97	Euro 2,90
Reddito agrario	Euro 97,49	Euro 0,73
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.742	2.808
Qualità	AGRUMETO	PASCOLO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/05/2021 Pratica n. SR0063753 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3578.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0181868 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4212.2021.0000890)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DE CRISTOFARO Ernesto**
(CF DCRRST18R18I548P)
nato a SCORDIA (CT) il 18/10/1918
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 29/07/1991 in atti dal
24/06/1994 (n. 1506.1/1991)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Comune di Lentini

Foglio 33 - Particella 95

DITTE nr. 32

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 33 Particella 95

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 347,06 Lire 672.000

agrario Euro 173,53 Lire 336.000

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 12.000 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 22/06/1994 VP.1992 (n. 25.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 33 Particella 95

Partita: 26320

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 347,06 Lire 672.000

agrario Euro 173,53 Lire 336.000

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 12.000 m²

Variazione in atti dal 05/02/1989 (n. 35.2/1987)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 22/06/1994 VP.1992
(n. 25.1/1994)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SALPIETRO DAMIANO Antonino**
(CF SLPNNN68T18H151L)

nato a RACCUJA (ME) il 18/12/1968

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 18/10/1995 Pubblico ufficiale INCONTRO
DOMENICO Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n.
58583 - RECUPERO DA NOTA DI TRASCRIZIONE
Voltura n. 11139.1/1995 - Pratica n. 21341 in atti dal
17/02/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 33 - Particella 130

DITTE nr. 33

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 33 Particella 130

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 568,90 Lire 1.101.552

agrario Euro 161,01 Lire 311.760

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 10.392 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 33 Particella 130

Partita: 15932

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 568,90 Lire 1.101.552

agrario Euro 161,01 Lire 311.760

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 2

Superficie: 10.392 m²

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BRUNNO Filadelfo**
(CF BRNF DL38H10E532P)

nato a LENTINI (SR) il 10/06/1938

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 03/11/1989 Pubblico ufficiale INCONTRO
DOMENICO Sede FRANCOFONTE (SR) Repertorio n.
43099 Sede LENTINI (SR) Registrazione n. 1341
registrato in data 16/11/1989 - n. 5559.2/1989 in atti dal
08/04/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 33 - Particella 131

DITTE nr. 33

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/12/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023

Dati identificativi: Comune di **LENTINI (E532) (SR)**

Foglio **33** Particella **131**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 383,21**

agrario **Euro 108,46**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **7.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SR0288403 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8258.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**

Foglio **33** Particella **131**

Impianto meccanografico del 01/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 383,21**

agrario **Euro 108,46**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D1^a)

Particella con qualità: **AGRUMETO** di classe **2**

Superficie: **7.000 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SR0288403 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8258.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BRUNNO Filadelfo**
(CF BRNF DL38H10E532P)

nato a LENTINI (SR) il 10/06/1938

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 03/11/1989 Pubblico ufficiale INCONTRO
DOMENICO Sede FRANCOFONTE (SR) Repertorio n.
43099 Sede LENTINI (SR) Registrazione n. 1341
registrato in data 16/11/1989 - n. 5559.2/1989 in atti dal
08/04/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 33 - Particella 296

DITTE nr. 34

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/12/2023

Dati identificativi: Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 33 Particella 296

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 129,38

agrario Euro 77,08

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 5.330 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 04/08/2010 Pratica n. SR0143181 in atti dal 04/08/2010 presentato il 04/08/2010 (n. 143181.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di LENTINI (E532) (SR)

Foglio 33 Particella 296

FRAZIONAMENTO del 04/08/2010 Pratica n. SR0143181 in atti dal 04/08/2010 presentato il 04/08/2010 (n. 143181.1/2010)

Annotazione di immobile: Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 129,38

agrario Euro 77,08

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1^a)

Particella con qualità: AGRUMETO di classe 3

Superficie: 5.330 m²

FRAZIONAMENTO del 04/08/2010 Pratica n. SR0143181 in atti dal 04/08/2010 presentato il 04/08/2010 (n. 143181.1/2010)

> **Altre variazioni**

Variazione del 04/08/2010 Pratica n. SR0143181 in atti dal 04/08/2010 presentato il 04/08/2010 (n. 143181.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MUSARRA FRANNANNO Giuseppe**
(CF MSRGPP59B16L308N)

nato a TORTORICI (ME) il 16/02/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 11/05/2018 Repertorio n. 23476 - TRASCR.8141/2018 CANC.ANNOTAMENTO Voltura n. 5716.1/2018 - Pratica n. SR0042855 in atti dal 07/06/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C1: Spese d'irrigazione

Comune di Lentini

Foglio 34 - Particella 171

DITTE nr. 35

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/12/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/12/2023****Dati identificativi:** Comune di **LENTINI (E532) (SR)**Foglio **34** Particella **171****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 159,03**agrario **Euro 32,89**Superficie: **67.920** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,16	Euro 120,87
Reddito agrario	Euro 8,72	Euro 24,17
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	21.113	46.807
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	5	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n. SR0288411 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8266.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> Dati identificativi

Comune di **LENTINI (E532) (SR)**
Foglio **34** Particella **171**

FRAZIONAMENTO del 02/01/1990 in atti dal
06/11/1997 (n. 2020.2/1990)

Annotazione di immobile: SOSTITUISCE IL N.15

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 159,03**

agrario **Euro 32,89**

Superficie: **67.920** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/12/2009 Pratica n.
SR0288411 in atti dal 22/12/2009 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
8266.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,16	Euro 120,87
Reddito agrario	Euro 8,72	Euro 24,17
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	21.113	46.807
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	5	U

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. SALPIETRO Damiano ; Franco**
nato a RACCUJA (ME) il 23/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 02/01/1990 in atti dal
06/11/1997 (n. 2020.2/1990)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90